



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 495 del 31-07-17

Oggetto: ALLESTIMENTO PARCHEGGIO ZONA STAZIONE FF.SS.- DE=TERMINA A CONTRARRE E AFF. INCARICO SICUREZZA FASE PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE GEOM. MANUELE POLI DI DICOMANO (Fi) E. 1.352,00 (OLTRE IVA)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che:

- nei pressi della stazione ferroviaria del capoluogo esiste un'area di proprietà RFI, in passato adibita a scalo merci ed ora, da tempo, inutilizzata;

- che tale area, in accordo con RFI e con le necessarie opere di adeguamento, può essere destinata a parcheggio pubblico in maniera tale da aumentare gli stalli di sosta a servizio dei pendolari e della popolazione in generale;

CONSIDERATO pertanto che la finalità progettuale è quella di realizzare un nuovo parcheggio, in aggiunta a quello esistente, di circa 2.300 mq., destinato ad accogliere indicativamente 75 veicoli;

RILEVATO che i lavori consisteranno essenzialmente nella realizzazione di nuova asfaltatura del parcheggio, posa in opera di cordonati e zanelle di contenimento, installazione di nuova recinzione e cancello ed adeguamento degli impianti di pubblica illuminazione;

PRECISATO che l'intervento di cui sopra è inserito nel Piano Triennale degli Investimenti 2016/2018, nonché nel Piano Annuale 2016, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 22.03.2016 (opera n. 09);

DATO ATTO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 210 del 21.12.2016 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica/economica dell'intervento in oggetto comportante il seguente quadro economica di € 130.000,00:

a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni

a.1 Lavori a misura, a corpo, in economia ESCLUSO oneri per la sicurezza € 100.667,50

a.2 Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta; € 4.026,70

Totale a.1+a.2

€ 104.694,20

b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

b.1

Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura; (per potature, indagini, saggi, prove) € 1.500,00

b.1.2 Lavori in economia

b.2 Rilievi, accertamenti e indagini;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

b.2.1 indagini geologiche

b.2.2 rilievo del sito

b.3 Allacciamenti ai pubblici servizi;

b.3.1 alla rete energia elettrica

b.3.2 alla rete telefonica

b.3.3 alla rete gas

b.4.1 Fondo accordi bonari 3% € 3.140,83

b.4.2 Imprevisti e arrotondamenti € 2.101,67

b.5 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi;

b.6 Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice (prezzo chiuso);

b.7.1 spese tecniche progettazione

b.7.2 spese tecniche direzione lavori

b.7.3 spese tecniche coordinamento sicurezza € 2.000,00

b.7.4 spese tecniche aggiornamento catastale

b.7.5 Fondo incentivi funzioni tecniche (art. 113 D.L. 50/2016) € 2.093,88

b.7.6 assicurazione del progettista interno € 500,00

b.7.7 Pratiche relative all'antincendio

b.7.8 Calcoli strutturali

b.8

Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione;

b.9 Eventuali spese per commissioni giudicatrici;

b.9.1 commissioni di gara

b.10 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;

b.10.1 spese per gara con Ufficio Gare Associato €3.500,00

b.11

Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;

b.11.1 analisi di laboratorio

b.11.2 collaudo statico

b.11.3 collaudo amministrativo

b.11.4 collaudo in corso d'opera

b.12 I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.

b.12.2 IVA al 10% € 10.469,42

b.12.3 IVA al 22%

Totale Somme a Disposizione

€ 25.305,80

RILEVATO altresì che per proseguire nell'iter progettuale occorre individuare professionista in possesso dei requisiti di legge che assolva all'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione;

ATTESO che la mole di investimenti strategici inseriti nella programmazione di questa Amministrazione, D.U.P. 2016/2018, nonché il Programma Triennale di cui alla deliberazione C.C. n. 12/2016 presuppone una serie di adempimenti pressanti per l'attuale struttura di questo Servizio Tecnico;

RITENUTO pertanto di procedere ad affidare l'incarico in oggetto a professionista esterno affinché siano garantiti gli adempimenti connessi nei tempi previsti dalla normativa ed in armonia con il cronoprogramma dei lavori;

PRECISATO che:



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

- l'art. 26 della legge n. 488/1999 e s.m.i., indica che le amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;
- nel caso in specie non esistono convenzioni attive relativamente alla fornitura del servizio in oggetto;

VISTO l'art. 7, comma 2^a, del D.L. n. 52/2012, convertito nella legge n. 94/2012, che prevede che le Pubbliche Amministrazioni per gli acquisti di beni e di servizi per un importo inferiore alla soglia comunitaria, debbano ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Mepa);

PRECISATO che in detto Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) non esistono bandi per il settore in oggetto;

DATO ATTO del disposto dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 (come modificato dal D. Lgs. n. 57/2017 in vigore dal 20.05.2017) il quale stabilisce che le acquisizioni di beni, servizi e lavori inferiori alle soglie comunitarie (stabilite dal precedente art. 35) possono essere affidate:

- *“per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici e per i lavori in amministrazione diretta; - per ... omissis”*;

VISTO inoltre l'art. 31, comma 8^a (come modificato dal D. Lgs. n. 57/2017 in vigore dal 20.05.2017) il quale stabilisce che:

*“Gli incarichi di progettazione, **coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione**, Direzione Lavori, collaudo omissis, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore agli euro 40.000, possono essere affidati in via diretta.... omissis..”*;

INDIVIDUATI a cura del Responsabile Unico del Procedimento sei professionisti in possesso della qualificazione necessaria ad assolvere tale incarico, come sotto precisati, ai quali è stato richiesto di inoltrare preventivo di spesa:

- Geom. Fabrizio Erci di Borgo San Lorenzo (Fi);
- Arch. Pietro Pini di Scarperia e San Piero (Fi);
- Arch. Stefano Montioni di Barberino di Mugello (Fi);
- Arch. Matteo Spoglianti di Borgo San Lorenzo (Fi);
- Geom. Poli Manuele di Dicomano (Fi);
- Ing. Nicola Cipriani di Borgo San Lorenzo (Fi);

PRECISATO che sono pervenute le seguenti offerte:

- Geom. Fabrizio Erci - € 1.600,00 (oltre Iva e contributo di legge);
- Arch. Pietro Pini - € 2.950,00 (oltre contributo d'ilegge ed esente Iva);
- Arch. Stefano Montioni - € 1.980,00 (oltre Iva e contributo di legge);
- Arch. Matteo Spoglianti - 1.550,00 (oltre Iva e contributo di legge);
- Geom. Poli Manuele - € 1.300,00 (oltre Iva e contributo di legge);



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

RITENUTO pertanto di affidare l'incarico in oggetto al Geom. Poli Manuele di Dicomano (Fi) per una spesa complessiva di € 1.352,00 (oltre Iva di legge);

ATTESO che i tempi di svolgimento dell'incarico saranno concordati con il Responsabile Unico del Procedimento, in considerazione delle fasi di avanzamento dei lavori, come da cronoprogramma progettuale;

RILEVATO che l'art. 32, comma 14^a, del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che:

*“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata **ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;***

PRECISATO pertanto che la stipula del contratto avverrà con le modalità di cui sopra relativamente alla parte degli affidamenti di importo non superiore agli € 40.000,00 (per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso commerciale, anche attraverso strumenti telematici);

RILEVATO che il codice CIG identificativo dell'affidamento del servizio è **Z831F7F021**, mentre il codice Cup che identifica il progetto è **G64E16001250006**;

DATO ATTO che la spesa è finanziata all'interno del quadro economico complessivo dell'intervento come sopra riportato, alla voce *“b.7.3 spese tecniche coordinamento sicurezza € 2.000,00”*;

RILEVATO altresì che il presente atto equivale anche a determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, che prevede i contenuti necessari delle determinazioni a contrarre stesse;

RITENUTO infatti che tali contenuti siano tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

DATO ATTO che il professionista di cui sopra ha adempiuto, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e sue successive modificazioni ed integrazioni, a garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente appalto, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata (come da dichiarazione conservata agli atti della U.O. Staff);

DATO ATTO che lo stesso ha rimesso altresì la dichiarazione di *“pantouflage – revolving doors”* relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo (anch'essa conservata agli atti);

RILEVATO inoltre che l'aggiudicatario risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come da dichiarazione conservata in atti;

VISTO il disposto dell'art. 9 del D. L. n. 78/2009, convertito nella Legge 102/2009, il quale recita *“... al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il funzionario che adotta i provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di*



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica”;

DATO ATTO dell'esito positivo di tale accertamento;

VISTO l'art. 147 bis, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000 - introdotto dall'art. 3, comma 1 lett. d), del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazione nella Legge n. 213/2012 -, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO, altresì, l'art. 8, comma 3, del regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 29 del 23/03/2017 e successive modifiche ed integrazioni con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2017/2018/2019, considerati nel bilancio finanziario di previsione;

RITENUTO, in base alla propria competenza dirigenziale, di provvedere in merito;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa e secondo le disposizioni contenute nell'art. 36, comma 2^a, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 (come modificato dal “Decreto correttivo”) al **Geom. Poli Manuele** di Dicomano (Fi) l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dell'intervento in oggetto per un importo contrattuale di € 1.300,00 (oltre Iva e contributo di legge) e pertanto per un totale di **€ 1.649,44**

2. DI DARE ATTO che la spesa complessiva di cui sopra è finanziata nel quadro economico dell'intervento ed è da imputarsi, nello specifico, sul 9796 “Realizzazione area parcheggio stazione – impiego avanzo destinato ad investimenti” Codice Bilancio 10.05-2.02.01.09.012 (impe FPV 1154/2016);

3. DI DA DARE ATTO altresì che la spesa di 130.000,00 trova copertura nel seguente modo:
- per € 50.000,00 sul cap. 9840 “Realizzazione area parcheggio stazione – impiego contributo Fondi Montagna” Codice Bilancio 10.05-2.02.01.09.012;
- per € 80.000,00 sul cap. 9796 “Realizzazione area parcheggio stazione – impiego avanzo destinato ad investimenti” Codice Bilancio 10.05-2.02.01.09.012;

4. DI PRECISARE che il contratto di appalto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32, 14^a comma, del D. Lgs. n. 50/2016, per mezzo di corrispondenza secondo l'uso commerciale, anche mediante utilizzo di modalità informatiche;

5. DI DARE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico/amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

6. DI DARE ATTO inoltre del rispetto del disposto dell'art. 9 del D. L. n. 78/2009, convertito nella Legge 102/2009;

7. DI DARE ATTO che i dati di questa determinazione saranno pubblicati sul sito internet del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 (“anticorruzione”) e dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 (“trasparenza”);



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

8. DI PRECISARE che il pagamento del corrispettivo avverrà, dietro presentazione di fattura elettronica e previa verifica della regolarità contributiva, nel seguente modo:

- in ragione del 40% dopo l'espletamento dell'incarico per la fase della progettazione;
- il restante 60%, relativo alla fase dell'esecuzione, dopo la conclusione dei lavori;

9. DI DARE ATTO infine che ai sensi e per gli effetti della L. 241/90, nonché del D. Lgs. n. 50/2016 e loro successive modifiche ed integrazioni, responsabile della presente procedura e della sua esecuzione è l'Ing. Grazzini Emanuele, dirigente di questo Servizio Tecnico.

Il Dirigente
F.to GRAZZINI EMANUELE



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 495 DEL 31-07-17

Oggetto: ALLESTIMENTO PARCHEGGIO ZONA STAZIONE FF.SS.- DE=
TERMINA A CONTRARRE E AFF. INCARICO SICUREZZA FASE
PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE GEOM. MANUELE POLI DI
DICOMANO (Fi) E. 1.352,00 (OLTRE IVA)

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 151 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 1.649,44

Lì 01-08-2017

Il Ragioniere
F.to Dott. Giannelli Marco