



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 957 del 06-12-17

**Oggetto: REALIZZAZIONE PRESIDI ANTISFONDELLAMENTO/ACUSTICI  
MENSA SCUOLA PRIMARIA V. L. DA VINCI - DETERMINA A  
CONTRARRE E AFF. DITTA MARTINO COSTRUZIONI S.P.A.  
DI CALCINAIA (PI) E. 28.840,98 (OLTRE IVA)**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che con determinazione n. 255/2006 (come modificata ed integrata con atto n. 123 del 16.02.2011) veniva affidato all'Ing. Bini Paolo di Borgo San Lorenzo (FI) l'incarico per la redazione del progetto preliminare-definitivo-esecutivo, D.L., contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione relativamente ad un primo lotto dell'intervento per una spesa complessiva di € 34.900,00 (oltre Iva e contributo integrativo);

PRECISATO che i lavori del 1<sup>a</sup> lotto dell'”*Intervento di adeguamento sismico della scuola primaria di Via L. Da Vinci*” sono stati realizzati durante l'estate 2016 con risorse che non hanno impegnato i fondi della Legge 289/2002 assegnati a questo ente, che a tutt'oggi sono pertanto disponibili;

VISTA la determinazione n. 124 del 17.02.2011 con la quale, per opportune ragioni di continuità, fu affidata all'Ing. Paolo Bini di Borgo San Lorenzo (Fi) la progettazione preliminare-definitiva-esecutiva della 2<sup>a</sup> fase dell'intervento di adeguamento sismico della scuola di Via L. Da Vinci, al fine di consolidare l'intero edificio, rinviando l'affidamento della fase esecutiva (D.L. e coordinamento sicurezza) ad ottenimento del finanziamento dell'intera opera;

VISTA altresì la determinazione dirigenziale n. 521 del 12.09.2013 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo dell'intervento di “*Adeguamento sismico della scuola elementare di Via L. da Vinci – 2<sup>a</sup> lotto*” comportante una spesa complessiva di € 490.000,00

CONSIDERATO che:

- a seguito della decisione sindacale, concertata in Prefettura il 09.02 u.s., di procedere, a partire dal prossimo settembre (inizio anno scolastico 2017/2018) alla chiusura della succursale della scuola primaria di Via Don Minzoni, è necessario trasferire i circa 235 alunni, suddivisi, di norma, in 11 classi, nell'ambito del plesso di Via L. Da Vinci;
- contestualmente occorre provvedere alla installazione di moduli prefabbricati per circa 300 mq., occorrenti per ospitare le attività amministrative/didattiche che non troveranno collocazione nell'edificio;
- i lavori inerenti il 2<sup>a</sup> lotto dell'adeguamento sismico, di cui al progetto approvato con atto dirigenziale n. 521/2013, già previsti per la prossima estate, rendevano comunque necessaria la delocalizzazione temporanea degli uffici amministrativi ancorché per la durata del cantiere;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

EVIDENZIATO che occorre pertanto apportare urgentemente, in seguito alla decisione della chiusura del plesso di Via Don Minzoni (succursale), modifiche funzionali al plesso di Via L. Da Vinci al fine di reperire in esso, ancorché temporaneamente, gli spazi necessari ad ospitare le 29 aule occorrenti per le classi;

DATO ATTO che i lavori di riorganizzazione funzionale degli spazi didattici e di realizzazione di sei nuove aule all'interno del plesso scolastico sono intrinsecamente collegati (pertanto non separabili) con i lavori di adeguamento sismico (2<sup>a</sup> lotto) di cui al progetto esecutivo già approvato con atto n. 521/2013;

DATO ATTO che il programma dei lavori pubblici 2017/2018/2019 approvato in data odierna con atto C.C. n. 06/2017 contiene, nel piano annuale 2017, l'intervento di "Adeguamento sismico scuola Via L. Da Vinci – 2<sup>a</sup> lotto" comportante una spesa complessiva di € 600.000,00 finanziato in parte con i fondi della Legge 289/2002, di cui alle deliberazioni della G.R.T. ricordate ed in parte con fondi propri dell'Amministrazione Comunale (avanzo vincolato);

VISTA la determinazione n. 192 del 22.03.2017 con la quale si affidava, per ragioni di continuità e di urgenza, all'Ing. Paolo Bini di Borgo San Lorenzo (Fi) l'incarico di:

- **redigere un progetto di fattibilità tecnica ed economica nonché definitivo** dei "Lavori urgenti per la riorganizzazione funzionale degli spazi didattici e realizzazione di sei nuove aule scuola Via L. Da Vinci con allocazione di struttura prefabbricata temporanea per attività amministrative e didattiche complementari (3<sup>a</sup> lotto)";
- **aggiornare il quadro economico del progetto esecutivo già approvato** (determinazione n. 521/2013) al fine di procedere senza indugio all'avvio della procedura di gara per l'aggiudicazione degli interventi del lotto 2<sup>a</sup> e lotto 3<sup>a</sup> riuniti in unico lotto esecutivo;
- **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione dell'unico lotto esecutivo;**

VISTA altresì la deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 30.03.2017 con la quale si approvava il progetto definitivo dei "Lavori urgenti per la riorganizzazione funzionale degli spazi didattici e realizzazione di sei nuove aule scuola Via L. Da Vinci con allocazione di struttura prefabbricata temporanea per attività amministrative e didattiche complementari (3<sup>a</sup> lotto)" all'interno del quale è prevista, appunto, la collocazione di strutture temporanee nel giardino della scuola;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 253 del 19.04.2017 con la quale si approvava il progetto esecutivo di entrambi i lotti di cui sopra, riuniti perché i lavori intrinsecamente collegati (pertanto non separabili);

DATO ATTO che il quadro economico dell'intervento era così assestato:

Lavori	Lotto 2 <sup>a</sup>	Lotto 3 <sup>a</sup>	Totale
Costo di costruzione	€ 253.812,25	€ 118.505,68	€ 372.317,93
Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 33.059,02	€ 1.532,16	€ 34.591,18
<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 286.871,27</b>	<b>€ 120.037,84</b>	<b>€ 406.909,11</b>
Somme a disposizione			
<b>Iva sui lavori</b>	<b>€ 28.687,13</b>	<b>€ 12.003,78</b>	<b>€ 40.690,91</b>



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

<b>(10%)</b>			
Spese tecniche compreso Inarcassa e Iva			
Progettazione preliminare/definitiva		€ 11.165,44	€ 11.165,44
Progettazione esecutiva ed unione due lotti	€ 1.015,04	€ 4.060,16	€ 5.075,20
Direzione Lavori e contabilità	€ 10.258,25	€ 4.396,39	€ 14.654,64
Coordinamento sicurezza fase di progettazione	€ 3.552,64	€ 1.522,56	5.075,20
Coordinamento sicurezza fase di esecuzione	€ 8.881,60	€ 3.806,40	€ 12.688,00
Pratica VV.FF		€ 8.881,60	€ 8.881,60
Collaudo statico	€ 4.440,80		€ 4.440,80
<b>Totale spese tecniche</b>	<b>€ 28.148,33</b>	<b>€ 33.832,55</b>	<b>€ 61.980,88</b>
<b>Spese varie</b>			
Art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 4.882,91		€ 4.882,91
Fondo per accordi bonari		€ 12.207,27	€ 12.207,27
Traslochi, lavori in economia, spese G.C., Anac ed imprevisti	€ 23.323,86	€ 6.065,78	€ 29.389,64
Spese Genio Civile	939,28		939,28
Oneri per allestimento prefabbricati		€ 40.000,00	€ 40.000,00
Spese per gara	€ 3.000,00		€ 3.000,00
<b>Totale spese varie</b>	<b>€ 44.353,32</b>	<b>€ 46.065,78</b>	<b>€ 90.419,10</b>
<b>Totale progetto</b>	<b>€ 388.060,04</b>	<b>€ 211.939,96</b>	<b>€ 600.000,00</b>

VISTA la determinazione n. 471 del 20.07.2017 con la quale i lavori di cui sopra venivano aggiudicati alla ditta MARTINO COSTRUZIONI S.p.A. di Calcinaia (Pi) per un importo contrattuale di € 279.278,52 (oltre Iva e compresi oneri per la sicurezza) riapprovando, contemporaneamente, il quadro economico complessivo che veniva così ad assestarsi:

Lavori	Lotto 2 <sup>^</sup>	Lotto 3 <sup>^</sup>	Totale
Costo di costruzione	€ 166.805,41	€ 77.881,93	€ 244.687,34
Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 33.059,02	€ 1.532,16	€ 34.591,18
<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 199.864,43</b>	<b>€ 79.414,09</b>	<b>€ 279.278,52</b>



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

<b>Somme a disposizione</b>			
<b>Iva sui lavori (10%)</b>	<b>€ 19.986,45</b>	<b>€ 7.941,40</b>	<b>€ 27.927,85</b>
Spese tecniche compreso Inarcassa e Iva			
Progettazione preliminare/definitiva		€ 11.165,44	€ 11.165,44
Progettazione esecutiva ed unione due lotti	€ 1.015,04	€ 4.060,16	€ 5.075,20
Direzione Lavori e contabilità	€ 10.258,25	€ 4.396,39	€ 14.654,64
Coordinamento sicurezza fase di progettazione	€ 3.552,64	€ 1.522,56	5.075,20
Coordinamento sicurezza fase di esecuzione	€ 8.881,60	€ 3.806,40	€ 12.688,00
Pratica VV.FF		€ 8.881,60	€ 8.881,60
Collaudo statico	€ 4.440,80		€ 4.440,80
<b>Totale spese tecniche</b>	<b>€ 28.148,33</b>	<b>€ 33.832,55</b>	<b>€ 61.980,88</b>
<b>Spese varie</b>			
Art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 4.882,91		€ 4.882,91
Fondo per accordi bonari		€ 12.207,27	€ 12.207,27
Traslochi, lavori in economia, spese G.C., Anac ed imprevisti	€ 23.323,86	€ 6.065,78	€ 29.389,64
Spese Genio Civile	939,28		939,28
Oneri per allestimento prefabbricati		€ 40.000,00	€ 40.000,00
Spese per gara	€ 3.000,00		€ 3.000,00
Somme a disposizione derivanti dal ribasso d'asta	€ 107.914,78	32.478,87	140.393,65
<b>Totale spese varie</b>	<b>€ 140.060,83</b>	<b>€ 90.751,92</b>	<b>€ 230.812,75</b>
<b>Totale progetto</b>	<b>€ 388.060,04</b>	<b>€ 211.939,96</b>	<b>€ 60000,00</b>

CONSIDERATO che la spesa di cui sopra è finanziata nel seguente modo:

- per **€ 285.000,00** sul cap. 9437 "Adeguamento sismico scuola Via L. Da Vinci" Codice di Bilancio 04.02-2.02.01.09.003, finanziato con fondi propri;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

- per € 315.000,00 sul cap. 9430 “Piano straordinario per la messa in sicurezza degli edifici scolastici” Codice Bilancio 04.02-2.02.01.09.003 a valere sui fondi della legge 289/2002;

PRECISATO che il codice CUP identificativo del progetto è il seguente: G67E13000110006;

CONSIDERATO che all’interno del progetto di cui sopra è prevista, come già sottolineato, la collocazione di strutture prefabbricate temporanee;

CONSIDERATO altresì che per la funzionalità delle strutture di cui sopra occorre:

- procedere alla realizzazione dei punti di appoggio delle strutture alla stessa quota ;
- garantire un adeguato scarico al suolo in funzione dei vari punti di appoggio e delle tipologie di sottofondo/suolo rilevato;
- impostare il piano calpestio del fabbricato alla stessa quota del pianerottolo esterno lato mensa;
- predisporre progetto esecutivo per gli interventi di cui ai precedenti punti composto da: elaborati architettonici, relazione tecnica asseverata sull’idoneità statica degli stessi corredata da tutta la documentazione tecnica a supporto;

VISTA la determinazione n. 548 del 29.08.2017 con la quale si affidava l’incarico per la progettazione esecutiva dell’intervento in oggetto all’Ing. Paolo Bini di Borgo San Lorenzo (Fi) per un importo contrattuale di € 3.912,48 (oltre Iva) e con riapprovazione del quadro economico aggiornato così definito:

Lavori	Lotto 2 <sup>^</sup>	Lotto 3 <sup>^</sup>	Totale
Costo di costruzione	€ 166.805,41	€ 77.881,93	€ 244.687,34
Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 33.059,02	€ 1.532,16	€ 34.591,18
<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 199.864,43</b>	<b>€ 79.414,09</b>	<b>€ 279.278,52</b>
<b>Somme a disposizione</b>			
<b>Iva sui lavori (10%)</b>	<b>€ 19.986,45</b>	<b>€ 7.941,40</b>	<b>€ 27.927,85</b>
Spese tecniche compreso Inarcassa e Iva			
Progettazione preliminare/definitiva		€ 11.165,44	€ 11.165,44
Progettazione esecutiva ed unione due lotti	€ 1.015,04	€ 4.060,16	€ 5.075,20
Direzione Lavori e contabilità	€ 10.258,25	€ 4.396,39	€ 14.654,64
Coordinamento sicurezza fase di progettazione	€ 3.552,64	€ 1.522,56	5.075,20
Coordinamento sicurezza fase di esecuzione	€ 8.881,60	€ 3.806,40	€ 12.688,00
Spese tecniche per progettazione e D.L.		€ 4.773,23	€ 4.773,23



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

ulteriore intervento di realizzazione nuove aule			
Pratica VV.FF		€ 8.881,60	€ 8.881,60
Collaudo statico	€ 4.440,80		€ 4.440,80
<b>Totale spese tecniche</b>	<b>€ 28.148,33</b>	<b>€ 38.605,77</b>	<b>€ 66.754,11</b>
<b>Spese varie</b>			
Art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 4.882,91		€ 4.882,91
Fondo per accordi bonari		€ 12.207,27	€ 12.207,27
Traslochi, lavori in economia, spese G.C., Anac ed imprevisti	€ 23.323,86	€ 6.065,78	€ 29.389,64
Spese Genio Civile	939,28		939,28
Oneri per allestimento prefabbricati		€ 40.000,00	€ 40.000,00
Spese per gara	€ 3.000,00		€ 3.000,00
Somme a disposizione derivanti dal ribasso d'asta	€ 107.914,78	27.705,64	135.620,42
<b>Totale spese varie</b>	<b>€ 140.060,83</b>	<b>€ 85.978,69</b>	<b>€ 226.039,52</b>
<b>Totale progetto</b>	<b>€ 388.060,04</b>	<b>€ 211.939,96</b>	<b>€ 600.000,00</b>

VISTA la determinazione n. 564 del 04.09.2017 con la quale si approvava il progetto esecutivo per la realizzazione dei punti di appoggio per le strutture prefabbricate, predisposto dal professionista incaricato, con il seguente quadro economico (per una spesa totale di **€ 32.945,45**):

**Lavori**

Costo di costruzione € 20.303,98

Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) € 1.540,00

**Totale Lavori**

**€ 21.843,98**

IVA sui Lavori (22%) € 4.805,68

progettazione preliminare € 586,19

progettazione esecutiva € 1.903,20

Direzione lavori e contabilità € 507,52

Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione € 507,52

Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione € 634,40

certificazione impianti – pratica antincendio € 1.522,56

certificazione corretta esecuzione € 634,40

**Totale somme a disposizione**

**€ 11.101,47**



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

CONSIDERATO che la spesa di cui sopra è finanziata all'interno del quadro economico approvato con determinazione n. 253/2017 alla voce "Oneri per allestimento prefabbricati";

PRECISATO inoltre che con determinazione n. 514 del 04.08.2017 il noleggio della struttura prefabbricata è stato affidato alla ditta T.M.T. Prefabbricati Metallici di Cadelbosco Sopra (Re) per anni 2 (due) e per una spesa complessiva di € 9.992,50 (oltre Iva);

DATO ATTO che, in conseguenza dell'approvazione del presente progetto esecutivo, il quadro economico complessivo dell'intervento di "Adeguamento sismico scuola D. Alighieri – 2^ lotto - e riorganizzazione funzionale degli spazi" viene così ad essere modificato:

Lavori	Lotto 2^	Lotto 3^	Totale
Costo di costruzione	€ 166.805,41	€ 77.881,93	€ 244.687,34
Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 33.059,02	€ 1.532,16	€ 34.591,18
<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 199.864,43</b>	<b>€ 79.414,09</b>	<b>€ 279.278,52</b>
<b>Somme a disposizione</b>			
<b>Iva sui lavori (10%)</b>	<b>€ 19.986,45</b>	<b>€ 7.941,40</b>	<b>€ 27.927,85</b>
Spese tecniche compreso Inarcassa e Iva			
Progettazione preliminare/definitiva		€ 11.165,44	€ 11.165,44
Progettazione esecutiva ed unione due lotti	€ 1.015,04	€ 4.060,16	€ 5.075,20
Direzione Lavori e contabilità	€ 10.258,25	€ 4.396,39	€ 14.654,64
Coordinamento sicurezza fase di progettazione	€ 3.552,64	€ 1.522,56	5.075,20
Coordinamento sicurezza fase di esecuzione	€ 8.881,60	€ 3.806,40	€ 12.688,00
Spese tecniche per progettazione e D.L. ulteriore intervento di realizzazione nuove aule		€ 4.773,23	€ 4.773,23
Pratica VV.FF		€ 8.881,60	€ 8.881,60
Collaudo statico	€ 4.440,80		€ 4.440,80
<b>Totale spese tecniche</b>	<b>€ 28.148,33</b>	<b>€ 38.605,77</b>	<b>€ 66.754,11</b>
<b>Spese varie</b>			
Art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 4.882,91		€ 4.882,91
Fondo per accordi bonari		€ 12.207,27	€ 12.207,27



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

Traslochi, lavori in economia, spese G.C., Anac ed imprevisti	€ 23.323,86	€ 6.065,78	€ 29.389,64
Spese Genio Civile	939,28		939,28
Oneri per allestimento prefabbricati (ditta Martino)		€ 32.945,45	€ 32.945,55
Imprevisti allestimento prefabbricati		€ 7.054,55	€ 7.054,55
Spese per gara	€ 3.000,00		€ 3.000,00
Somme a disposizione derivanti dal ribasso d'asta	€ 107.914,78	27.705,64	135.620,42
<b>Totale spese varie</b>	<b>€ 140.060,83</b>	<b>€ 85.978,69</b>	<b>€ 226.039,52</b>
<b>Totale progetto</b>	<b>€ 388.060,04</b>	<b>€ 211.939,96</b>	<b>€ 600.000,00</b>

VISTA la determinazione n. 591 del 07.09.2017 con la quale la realizzazione del progetto di cui sopra (atto 514/2017) veniva affidata alla ditta Martino Costruzioni S.p.A. per un importo di €€ **21.539,42** (oltre Iva e compresi oneri per la sicurezza), finanziati all'interno del quadro economico complessivo dell'opera;

CONSIDERATO che:

- con determinazione dirigenziale n. 65/2016 (integrata da atto n. 197/2016) in seguito ai finanziamenti previsti dall'art. 1, comma 177<sup>^</sup>, della legge 107/2015 "Scuole sicure" e relativa procedura concorrenziale, fu affidato alla ditta SICURING srl di Firenze (Fi) l'incarico di effettuare le indagini geognostiche dei solai di vari edifici scolastici (tra cui quella in oggetto);
- con determinazione n. 615 del 14.09.2017 fu affidato alla ditta di cui al precedente capoverso l'incarico della progettazione esecutiva e D.L. degli interventi per la messa in sicurezza dei solai degli edifici scolastici, in seguito alle verifiche effettuate;

RILEVATO che:

- è opportuno, in occasione dei lavori di adeguamento sismico della scuola primaria di Via L. Da Vinci, procedere anche, nell'ambito degli interventi di messa in sicurezza dei solai, alla rimozione di isolante acustico del locale mensa e successiva realizzazione di nuovo controsoffitto;
- l'effettuazione di tale intervento in occasione dell'opera più ampia di adeguamento sismico consentirà un risparmio economico (dovuto alla presenza di un cantiere già operativo e ditta in loco), mentre il beneficio maggiore si registrerà in termini di operatività della struttura che non verrà interessata in seguito da ulteriori lavori per la realizzazione di controsoffitto nella mensa;

DATO ATTO del disposto del comma 2<sup>^</sup>, lett. a), dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, come modificato dal D. Lgs. n. 56 del 19.04.2017, il quale stabilisce che le acquisizioni di beni, servizi e lavori inferiori alle soglie comunitari (stabilite dal precedente art. 35) possono essere affidate:



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

- per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta... omissis;

VISTO l'art. 37, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 intitolato "Aggregazioni e centralizzazione delle committenze" che stabilisce:

*"Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza... omissis";*

DATO ATTO che:

- i lavori di adeguamento sismico sono stati aggiudicati, come sopra precisato, alla ditta MARTINO COSTRUZIONI S.p.A. e sono tutt'ora in corso;
- la stessa ditta si è dichiarata disponibile a realizzare i lavori compresi in apposito computo metrico del 28.11.2017 (conservato in atti);
- è assolutamente necessario, per rispettare i tempi di riapertura della scuola dopo la pausa natalizia, affidare gli stessi alla ditta già presente in loco, con cantiere già installato e pertanto in grado di operare immediatamente;

VISTO il preventivo rimesso in data 06.12.2017, conservato in atti, dalla ditta citata la quale ha offerto un ribasso pari all'3.563% sull'importo posto a base di gara;

PRECISATO pertanto che l'importo contrattuale, per l'intervento in oggetto, viene ad assestarsi in € 28.840,98 (oltre Iva e compresi oneri per la sicurezza pari ad € 526,00);

RILEVATO che l'art. 32, comma 14<sup>a</sup>, del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che *"Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;*

PRECISATO che nel caso in specie il contratto verrà stipulato, secondo la normativa di cui al precedente capoverso, con le modalità previste per gli affidamenti sotto 40.000 euro (corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri);

DATO ATTO che per effetto del presente atto il quadro economico complessivo dell'intervento viene così ad essere modificato:

Lavori	Lotto 2 <sup>^</sup>	Lotto 3 <sup>^</sup>	Totale
Costo di costruzione	€ 166.805,41	€ 77.881,93	€ 244.687,34
Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 33.059,02	€ 1.532,16	€ 34.591,18
<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 199.864,43</b>	<b>€ 79.414,09</b>	<b>€ 279.278,52</b>



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

<b>Somme a disposizione</b>			
<b>Iva sui lavori (10%)</b>	<b>€ 19.986,45</b>	<b>€ 7.941,40</b>	<b>€ 27.927,85</b>
Realizzazione presidi antisfondellamento/acustici ditta Martino Costruzioni S.p.A. (compreso Iva)	35.186,00		35.186,00
Spese tecniche compreso Inarcassa e Iva			
Progettazione preliminare/definitiva		€ 11.165,44	€ 11.165,44
Progettazione esecutiva ed unione due lotti	€ 1.015,04	€ 4.060,16	€ 5.075,20
Direzione Lavori e contabilità	€ 10.258,25	€ 4.396,39	€ 14.654,64
Coordinamento sicurezza fase di progettazione	€ 3.552,64	€ 1.522,56	5.075,20
Coordinamento sicurezza fase di esecuzione	€ 8.881,60	€ 3.806,40	€ 12.688,00
Spese tecniche per progettazione e D.L. ulteriore intervento di realizzazione nuove aule		€ 4.773,23	€ 4.773,23
Pratica VV.FF		€ 8.881,60	€ 8.881,60
Collaudo statico	€ 4.440,80		€ 4.440,80
<b>Totale spese tecniche</b>	<b>€ 28.148,33</b>	<b>€ 38.605,77</b>	<b>€ 66.754,11</b>
<b>Spese varie</b>			
Art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 4.882,91		€ 4.882,91
Fondo per accordi bonari		€ 12.207,27	€ 12.207,27
Traslochi, lavori in economia, spese G.C., Anac ed imprevisti	€ 23.323,86	€ 6.065,78	€ 29.389,64
Spese Genio Civile	939,28		939,28
Oneri per allestimento prefabbricati (ditta Martino)		€ 32.945,45	€ 32.945,55
Imprevisti allestimento prefabbricati		€ 7.054,55	€ 7.054,55
Spese per gara	€ 3.000,00		€ 3.000,00
Somme a disposizione derivanti dal ribasso d'asta	€ 72.728,78	27.705,64	100.434,42
<b>Totale spese varie</b>	<b>€ 140.060,83</b>	<b>€ 85.978,69</b>	<b>€ 226.039,52</b>
<b>Totale progetto</b>	<b>€ 388.060,04</b>	<b>€ 211.939,96</b>	<b>€ 600.000,00</b>



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

PRECISATO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

DATO ATTO che il codice CIG, rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi della L. 136/2010 e smi, è il seguente: **Z3E2140EC3**;

DATO ATTO che la ditta di cui sopra ha adempiuto, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e sue successive modificazioni ed integrazioni, a garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla presente fornitura, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata (come da dichiarazione conservata in atti);

DATO ATTO che la ditta ha rimesso altresì la dichiarazione di "pantouflage – revolving doors" relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo (conservata in atti);

PRECISATO inoltre che:

- l'aggiudicatario risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come da Durc in line prot. Inail n. 9581057 valevole fino al 21.03.2017 (conservato in atti);
- gli altri requisiti per contrarre con la P.A. sono stati verificati prima della stipula del contratto per i lavori principali (atto rep. 223 del 06.09.2017)

VISTO il disposto dell'art. 9 del D. L. n. 78/2009, convertito nella Legge 102/2009, il quale recita "... *al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il funzionario che adotta i provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica*";

DATO ATTO che l'accertamento di cui sopra ha dato esito positivo;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 29 del 23/03/2017 e smi con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2017/2018/2019, considerati nel bilancio finanziario di previsione;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE l'intervento di realizzazione di presidi antisfondellamento ed acustici all'interno della mensa della scuola primaria "D. Alighieri" di Via L. Da Vinci (secondo le



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

modalità indicate nel computo metrico e relativa offerta economica, entrambi conservati in atti) nell'ambito del progetto più ampio di "Adeguamento sismico scuola elementare di Via L. Da Vinci – Dante Alighieri – 2<sup>a</sup> lotto e lavori urgenti riorganizzazione funzionale degli spazi" alla ditta MARTINO COSTRUZIONI S.p.A. con sede legale in Calcinaia (Pi) per un importo di €€ **28.840,98** (oltre Iva e compresi oneri per la sicurezza pari ad € 526,00);

2. DI PRECISARE che la spesa derivante dal presente affidamento trova copertura all'interno del quadro economico complessivo di € 600.000,00 così finanziato (e meglio descritto in parte premessa e che qui si intende riapprovato):

- per € 285.000,00 sul cap. 9437 "Adeguamento sismico scuola Via L. Da Vinci" Codice di Bilancio 04.02-2.02.01.09.003, finanziato con fondi propri;
- per € 315.000,00 sul cap. 9430 "Piano straordinario per la messa in sicurezza degli edifici scolastici" Codice Bilancio 04.02-2.02.01.09.003 a valere sui fondi della legge 289/2002;

3. DI DARE ATTO che la **spesa** di cui al presente atto è **imputata** sul cap. 9437 "Adeguamento sismico scuola Via L. Da Vinci" Codice di Bilancio 04.02-2.02.01.09.003, finanziato con fondi propri (impe 531/2017);

4. DI CONFERMARE altresì che la stipula del contratto avverrà con le modalità previste dall'art. 1° art. 32, comma 14<sup>a</sup>, del D. Lgs. n. 50/2016 relativamente alla parte degli affidamenti per importi non superiori ai 40.000,00 euro (per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso commerciale anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi);

5. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico - amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

6. DI DARE ATTO che i dati contenuti nella presente determinazione dirigenziale saranno pubblicati ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013 sul sito istituzionale del Comune di Borgo San Lorenzo, nella sezione "Amministrazione trasparente";

7. DI DARE ATTO infine che Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e loro successive modifiche, è l'Ing. Grazzini Emanuele, dirigente del Servizio Tecnico di questo Ente.

Il Dirigente  
F.to GRAZZINI EMANUELE



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

**DETERMINAZIONE N. 957 DEL 06-12-17**

**Oggetto: REALIZZAZIONE PRESIDI ANTIFONDELLAMENTO/ACUSTICI  
MENZA SCUOLA PRIMARIA V. L. DA VINCI - DETERMINA A  
CONTRARRE E AFF. DITTA MARTINO COSTRUZIONI S.P.A.  
DI CALCINAIA (PI) E. 28.840,98 (OLTRE IVA)**

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 151 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 35.186,00

Lì

Il Ragioniere  
F.to GIANNELLI MARCO