



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 872 del 20-11-2019

Oggetto: AMPL./ADEG. FUNZIONALE SCUOLA PRIMARIA VIA L. DA VINCI (LOTTO 4) - DETERMINA A CONTRARRE E AFF. SUPPORTO AL RUP ARCH. SIGHIERI ANDREA DI SCARPERIA E S. PIERO (FI) E. 2.392,00 (OLTRE IVA)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che tutta la scuola primaria del capoluogo è concentrata nel plesso di Via L. Da Vinci, la cui capienza è stata, vari mesi fa, aumentata mediante la installazione di strutture prefabbricate temporanee, collocate nelle aree a verde di pertinenza, anche al fine di consentire i lavori di adeguamento sismico dell'immobile, suddivisi in due lotti funzionali;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 03.03.2015 con la quale fu approvato il progetto preliminare per l'”*Ampliamento e adeguamento funzionale della scuola primaria D. Alighieri in Via L. Da Vinci*” comportante una spesa complessiva di € 1.650.000,00;

CONSIDERATO che il progetto si articolava nelle seguenti fasi principali:

- Lotto 1 e 2: ampliamento delle aule, in parte in sopraelevazione di un piano di un recente corpo di fabbrica realizzato nel 2007, in parte ex novo, su tre livelli, all'interno dell'area verde del resede scolastico esistente;
- Lotto 3/1^ stralcio: interventi di adeguamento funzionale nella porzione esistente della scuola, per consentire l'adeguamento delle superfici delle aule portandole a quella minima di mq. 50 per consentire un numero di alunni per aula fino a 28;
- Lotto 3/2^ stralcio: sistemazione dell'area verde di proprietà comunale perimetrale al resede scolastico, che consentirà di risolvere criticità già messe in evidenza in passato riguardo agli spazi esterni a disposizione della scuola;

DATO ATTO che la realizzazione del progetto richiedeva un investimento complessivo così definito:

Descrizione	Totali parziali	Totale
Lavori	€ 1.177.240,00	
Oneri per la sicurezza	€ 61.960,00	
Totale lavori		€ 1.239.200,00
Prestazioni per progetto, DL, Coord. sicurezza, collaudo ed incentivo prog. (escluso Iva)	€ 123.920,00	
Indagine geognostiche e propedeutiche ai lavori (senza Iva)	€ 6.000,00	
Spese gara e pubblicazione bando	€ 4.000,00	



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Imprevisti ed arrotondamenti	€ 82.201,60	
Accantonamento art. 12, comma 1, DPR 207/2010 (accordi bonari)	€ 37.176,00	
Spese per accertamenti laboratorio, verifiche tecniche e collaudo tecnico amministrativo	€ 5.000,00	
Iva sui lavori	€ 123.920,00	
Iva su prestazioni professionali	€ 28.582,40	
Totale somme a disposizione		€ 410.800,00
Totale progetto		€ 1.650.000,00

VISTA la determinazione dirigenziale n. 1031 del 22.12.2017 con la quale si affidava agli Ing. Maurizio Orlando e Giovanni Lavacchini l'incarico di procedere alla progettazione definitiva del 1^ lotto degli interventi di cui sopra, dietro corrispettivo di € 10.790,00 (oltre Iva);

VISTA la deliberazione della G.C. n. 58 del 16.05.2019 con la quale si approvava il progetto definitivo presentato in data 03.05.2019, prot. n. 10243, dai professionisti incaricati comportante una spesa complessiva di € € **384.092,95** così dettagliata:

Lavori:

Opere edili € 257.912,77
Impianti meccanici € 7.236,64
Impianti elettrici € 9.550,00
Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso € 14.720,00
Totale lavori € 289.419,41

Somme a disposizione:

Allacciamenti a pubblici servizi € 1.500,00
Imprevisti ed arrotondamenti € 10.802,83
Progettazione e redazione del P.S.C. € 15.375,00
Direzioni Lavori € 12.550,00
Coordinamento sicurezza € 6.380,00
Incentivo funzioni tecniche ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 e smi € 5.788,39
Spese per gara € 1.800,00
Collaudo amministrativo € 3.000,00
Iva al 10% sui lavori € 28.941,94
Iva al 22% su somme a disposizione € 8.535,38
Totale somme a disposizione € 94.673,54

PRECISATO che il presente intervento è finanziato con contributo del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca di cui al Decreto 21.12.2017 (pubblicato in G.U. n. 42 del 20.02.2018) – finanziamento complessivo di € 1.650.000,00;

DATO ATTO che il codice CUP dell'intervento di cui in oggetto è il seguente:
G63B18000640006;

VISTI inoltre i seguenti atti:

- determinazione n. 420 del 24.05.2019 con la quale si affidava all'Ing. Lavacchini Giovanni, per le motivazioni in essa contenute, l'incarico di procedere alla



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

progettazione definitiva ed esecutivo del 2^a lotto dell'intervento di cui in oggetto, dietro corrispettivo di € 39.000,00 (oltre Iva);

- determinazione n. 424 del 29.05.2019 con la quale si affidava agli Ing. Lavacchini Giovanni ed Orlando Maurizio l'incarico di effettuare la progettazione esecutiva del 1^a lotto dell'intervento (sopraelevazione), dietro corrispettivo di € 5.200,00 (oltre Iva);

CONSIDERATO che:

- in seguito a valutazioni effettuate lo scorso 14.10 con l'Agenzia per la Coesione Territoriale (cd *Task Force Edilizia Scolastica*) e successivamente con l'ufficio regionale competente in materia di interventi sull'edilizia scolastica è stato ritenuto opportuno procedere con la riunione in un unico lotto di gara di quelli già identificati come "*Lotto 1 – 2 e 3/1^a stralcio*";
- pertanto il Lotto 3/2^a stralcio, riguardante la sistemazione delle aree esterne viene identificato come "*Lotto 4*";
- il nuovo quadro prospettato, come sopra illustrato, ha richiesto un intervento di revisione delle varie progettazioni al fine di poter ottimizzare la spesa e rendere possibili, con le risorse già a disposizione derivanti dal finanziamento MIUR, la realizzazione di almeno una parte dei lavori sull'aree esterne;
- è necessario una presentazione alla competente Commissione Comunale di un modello 3D con l'inserimento delle nuove opere integrate con il progetto relativo alla sistemazione delle aree esterne in corso di definizione;

RILEVATA la necessità inderogabile, al fine di definire in modo compiuto il quadro complessivo degli interventi necessari al raggiungimento del più ampio obiettivo sopra illustrato, di **supportare questo Servizio** nell'attività di progettazione del 4^a lotto mediante completamento e/o integrazione degli elaborati unitari necessari per la definizione dell'iter di approvazione del progetto definitivo/esecutivo;

DATO ATTO del disposto dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 (come modificato dal D. Lgs. n. 57/2017 in vigore dal 20.05.2017) il quale stabilisce che le acquisizioni di beni, servizi e lavori inferiori alle soglie comunitari (stabilite dal precedente art. 35) possono essere affidate:

- "*per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici e per i lavori in amministrazione diretta; - per ... omissis*";

VISTO inoltre l'art. 31, comma 8^a (come modificato dal D. Lgs. n. 57/2017 in vigore dal 20.05.2017) il quale stabilisce che:

*"Gli incarichi di progettazione, **coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione**, Direzione Lavori, collaudo omissis, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore agli euro 40.000, possono essere affidati in via diretta.... omissis..";*

VISTA la L. n. 208 del 28 dicembre 2015 (Legge finanziaria 2016) ed in particolare l'art. 1, commi 502 e 503 (che ha variato l'art. 1, comma 450, legge 27.12.2006 n. 296, come modificata dall'art. 1, comma 130, della Legge 30.12.2018 n. 145 (legge di Bilancio 2019) che introduce la soglia di 5.000,00 Euro al di sotto della quale gli Enti Locali possono, dal 01.01.2019 acquisire beni e servizi senza l'obbligo di approvvigionamento telematico introdotto dalla norma Spending Review del 2012;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

RILEVATO che:

- è stato richiesto, dal Responsabile Unico del Procedimento, all'Arch. Andrea Sighieri di Scarperia e San Piero (Fi) preventivo di spesa per la fornitura dei servizi in oggetto;
- il professionista risulta esperto nel settore e possiede competenze professionali nel campo della riqualificazione degli spazi didattici (come si rileva dal curriculum presentato);
- il prezzo offerto ammonta ad € 2.300,00 (oltre contributo ed Iva di legge) ritenuto congruo;

RILEVATO che l'art. 32, comma 14^a, del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata **ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri**;*

PRECISATO che nel caso in specie il contratto verrà stipulato, secondo la normativa di cui al precedente capoverso, con le modalità previste per gli affidamenti sotto 40.000 euro (corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri);

DATO ATTO che l'affidamento di tale incarico, disciplinato dalle norme contenute nel Codice di Contratti Pubblici, D. Lgs. n. 50/2016 e smi, non rientra pertanto fra le fattispecie previste dal Regolamento Comunale sugli incarichi professionali esterni di collaborazione autonoma, approvato con atto della Giunta Comunale n. 98 del 18.12.2008;

PRECISATO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

DATO ATTO che il codice CIG, rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi della L. 136/2010 e smi, è il seguente: **ZBF2ABBEAE**;

DATO ATTO che l'incarico dovrà essere svolto in stretta collaborazione con il Responsabile Unico del Procedimento nonché con il progettista incaricato, Ing. Pietro Bensaia, secondo i tempi da loro indicati al fine di rispettare i tempi previsti dal finanziamento del MIUR;

PRECISATO che il professionista è formalmente obbligato, giuste le previsioni recate dall'art. 3 della legge n. 136/2010, a garantire la piena tracciabilità di tutti i flussi finanziari relativi al presente appalto, utilizzando allo scopo un conto corrente dedicato, anche se in modo non esclusivo (come da dichiarazione, conservata in atti);

DATO ATTO che lo stesso ha rimesso la dichiarazione di *“pantouflage – revolving doors”* relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo (conservata in atti);

DATO ATTO altresì che il professionista risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come da dichiarazione conservata in atti;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

PRECISATO che la spesa di cui sopra è finanziata all'interno del quadro economico complessivo dell'intervento, alla voce "*Prestazioni per progetto, DL, Coordinamento sicurezza, collaudo ed incentivo progettazione*";

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 30.03.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio Finanziario 2019/2020/2021;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 09.05.2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (gestione finanziaria) con relativa assegnazione ai responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2019/2020/2021, considerati nel bilancio finanziario di previsione;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa e secondo le disposizioni contenute nell'art. 36, 2^comma, lett. a) del Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. n. 50/2016 e smi), le attività di supporto al Responsabile Unico del Procedimento, come descritte nel preventivo del 18.11.2019 conservato in atti, nell'ambito del progetto di "*Ampliamento ed adeguamento funzionale della scuola primaria di Via L. da Vinci – 4 lotto/ sistemazione delle aree esterne*) all'Arch. Andrea Sighieri di Scarperia e San Piero (Fi) – Partita Iva 02314620481 – dietro corrispettivo di € 2.300,00 (oltre Iva e contributo);
2. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € **2.918,24** (Iva e contributo compresi) sul cap. 9423 "*Adeguamento ed ampliamento funzionale della scuola primaria Dante Alighieri in Via L. da Vinci – impiego contributo statale*" Codice Bilancio 04.02-2.02.01.09.003;
3. DI DARE ATTO che il progetto è finanziato con contributo del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca di cui al Decreto 21.12.2017 (pubblicato in G.U. n. 42 del 20.02.2018) – finanziamento complessivo di € 1.650.000,00;
4. DI DARE ATTO che la stipula del presente contratto avverrà per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso commerciale, anche mediante l'ausilio di modalità informatiche secondo quanto previsto dall'art. 32, comma 14^, del D. Lgs. n. 50/2016 e smi;
5. DI PRECISARE che i dati di questa determinazione saranno pubblicati sul sito internet del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 ("*anticorruzione*") e dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 ("*trasparenza*");
6. DI DARE ATTO che tale spesa non rientra tra quelle soggette ai limiti previsti dalle varie disposizioni normative riguardanti gli Enti Locali;
7. DI DARE ATTO che l'incarico dovrà essere svolto in stretta collaborazione con il Responsabile Unico del Procedimento nonché con il progettista incaricato, Ing. Pietro Bensaia,



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

secondo i tempi da loro indicati al fine di rispettare i tempi previsti dal finanziamento del MIUR;

8. DI DARE ATTO che il pagamento del corrispettivo avverrà in unica soluzione al termine dell'incarico, entro 30 gg. dall'arrivo della fattura elettronica e previa verifica della regolarità contributiva;

9. DI DARE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico/amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

10. DI DARE ATTO infine che responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro s.m.i. è l'Ing. Grazzini Emanuele, dirigente del Servizio Tecnico di questo Ente.

Il Dirigente
F.to GRAZZINI EMANUELE



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 872 DEL 20-11-19

Oggetto:	AMPL./ADEG. FUNZIONALE SCUOLA PRIMARIA VIA L. DA VINCI (LOTTO 4) - DETERMINA A CONTRARRE E AFF. SUPPORTO AL RUP ARCH. SIGHIERI ANDREA DI SCARPERIA E S. PIERO (FI) E. 2.392,00 (OLTRE IVA)
-----------------	---

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 151 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 2.918,24

Lì

Il Ragioniere
F.to GIANNELLI MARCO



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n.

La sottoscritta Responsabile della U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all' Albo Pretorio Informatico ove
resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
F.to Dott.ssa Lucia Gherardelli

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all' Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione
nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. STAFF Segreteria, Affari Generali ed Organi Governo
Dott.ssa Lucia Gherardelli