



DETERMINAZIONE

Numero 613 del 07-09-2021

Oggetto: CONCONSO PROG. E VALORIZZAZIONE VILLA PECORI GIRALDI - DETERMINA A CONTRARRE ED AFF. INCARICO RILEVATO AEREO-FOTOGRAFICO DR. LUIGI MIELE DI SCARPERIA E S. PIERO (FI) E. 650,00 (ESENTE IVA)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che con deliberazione del C.C. n. 63 dell'11.11.2020 avente per oggetto "*Programma triennale lavori pubblici 2020/2022, elenco annuale 2020 e programma biennale 2020/2021 dei servizi e delle forniture – 1^ aggiornamento*" veniva inserito nell'allegato II, scheda B, un servizio denominato "*Incarico per progettazione riqualificazione e valorizzazione Villa Pecori Giraldi (lotti 2, 3 e 5) per un importo di € 150.000,00 (codice CUI 010107000488202000016)*";

VISTA la deliberazione della G.C. n. 169 del 31.12.2020 con la quale si attribuiva specifica destinazione alla suddetta quota per il finanziamento della progettazione degli interventi di riqualificazione e valorizzazione di Villa Pecori Giraldi;

RILEVATO che:

- è intento dell'A.C. bandire un concorso di progettazione per realizzare l'intervento di valorizzazione e riqualificazione di Villa Pecori Giraldi, che rappresenta, insieme al parco monumentale, immobile di pregio artistico ed architettonico;
- con tale concorso si intende in particolare migliorare gli interventi più rilevanti contenuti nel progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con deliberazione della G.C. n. 42/2019;
- i concorsi di progettazione sono procedure intese a fornire alle amministrazioni e/o soggetti aggiudicatori, soprattutto in alcuni settori strategici (pianificazione territoriali, urbanistica, architettura, ingegneria civile ecc.), un piano o un progetto, selezionato da una commissione giudicatrice in base ad una gara, con o senza assegnazione di premi;
- la procedura può svolgersi secondo differenti sistemi (in unico grado oppure in due gradi) con obbligo di indicare quello prescelto già nel bando di gara;

EVENZIATO che in ogni caso il concorso di progettazione, particolarmente indicato quando i lavori rivestono rilevanza artistica o ambientale (come nel caso in specie), è una procedura complessa che richiede professionalità specifiche da ricercare anche all'esterno dell'Ente, anche a causa della carenza di personale in possesso delle necessarie competenze;

DATO ATTO che il concorso di progettazione sarà bandito a livello nazionale per cui si può ipotizzare una discreta partecipazione dei professionisti i quali avranno senz'altro necessità di effettuare sopralluoghi al fine di conoscere lo stato di fatto dell'immobile e meglio valorizzarne gli aspetti e le caratteristiche;



RILEVATO che per meglio rispondere a tali esigenze ed evitare anche aggravio di compiti per questo Servizio Tecnico è opportuno realizzare un rilievo aereo-fotogrammetrico da mettere a disposizione dei futuri partecipanti al bando che consentirà il sopralluogo “virtuale”;

ATTESO che:

- l'attività si inquadra nel *genus* del lavoro autonomo e precisamente nell'esercizio delle professioni intellettuali alle quali si applicano le disposizioni degli artt. 2222 e seg. del Codice Civile nonché l'art. 7, comma 6^a, del D. Lgs. n. 165;
- il regolamento comunale, approvato con atto C.C. n. 98/2008, detta norme, all'art. 3, comma 2, lett. b), relativamente agli “**incarichi professionali esterni**” precisando che “*Sono tali i contratti di opera per l'acquisizione di elevate competenze, anche a prescindere dall'iscrizione in appositi albi professionali, .. omissis ...*”;
- non si tratta pertanto di prestazione di consulenza, studio e/o ricerca, ai sensi della lett. c) dell'art. 3, comma 2^a del suddetto regolamento;

DATO ATTO che nel caso in specie sono rilevabili i presupposti per l'attivazione della collaborazione autonoma, previsti dall'art. 8 del regolamento comunale e precisamente:

- la rispondenza dell'incarico agli obiettivi programmatici dell'ente, desumibile dall'atto del C.C. sopra citato;
- la impossibilità di utilizzare risorse professionali e strumenti presenti all'interno dell'ente;
- l'indicazione della durata, del luogo, dell'oggetto e del compenso;

INDIVIDUATO a cura del Responsabile del Procedimento nel dr. Miele Luigi il professionista esterno in possesso delle competenze e delle attrezzature occorrenti per la realizzazione di quanto sopra esposto, al fine di favorire la partecipazione al concorso di progettazione senza aggravio per il servizio e per gli stessi partecipanti che potranno evitare il sopralluogo in loco;

VISTO il preventivo rimesso in data 27.08.2021, conservato in atti, per una spesa complessiva di € 650,00 (esente Iva) riferito alle prestazioni sopra evidenziate;

DATO ATTO che il presente affidamento non è assoggettato alle norme sulla tracciabilità dei pagamenti, come previste dall'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i., non trattandosi di contratto di appalto di servizi, ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

PRECISATO che la spesa in oggetto rientra nel limite annuo previsto dall'art. 46, comma, 3 D.L. n. 118/2008, stabilito in circa € 70.000,00 e ad oggi capiente in relazione al presente atto;

RILEVATO che **trattandosi di incarico di importo non superiore ai € 5.000,00**, ai sensi dell'art. **1 c. 173, della L. n. 266/2005**, non occorre trasmettere alla Sezione Controllo Toscana della Corte dei Conti il presente provvedimento ed i relativi atti presupposti e successivi;

DATO ATTO che il presente atto di affidamento dell'incarico è invece assoggettato agli obblighi di previa pubblicazione concernenti i titolari di incarichi dirigenziali e di collaborazione o consulenza, previsti dall'art. 15 del D. Lgs. n. 33/2013, quale condizione di efficacia dell'incarico stesso;

PRECISATO che la spesa di cui sopra trova copertura all'interno del bilancio triennio 2021/2022/2023;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8^a, del D. Lgs. n. 267/2000, così



modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147 bis, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000 - introdotto dall'art. 3, comma 1 lett. d), del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazione nella Legge n. 213/2012 -, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO, altresì, l'art. 8, comma 3, del regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 15/04/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2021/2022/2023;

RITENUTO, in base alla propria competenza dirigenziale, di provvedere in merito;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa, al dr. Miele Luigi di Scarperia e San Piero (Fi) - C.F. MLILGU85M17G975T -, dietro corrispettivo di € **650,00 (esente Iva)**, l'incarico professionale, nell'ambito delle attività propedeutiche al concorso di progettazione per la valorizzazione di Villa Pecori Giraldi, per la realizzazione di rilievo aereo- fotogrammetrico dell'immobile da mettere a disposizione dei futuri partecipanti;
2. DI DARE ATTO che trattandosi di prestazione occasionale il corrispettivo di € 650,00 non è assoggettato all'Iva per mancanza del requisito soggettivo dei cui all'art. 5 del D.P.R. 26.10.1972 n. 633 e smi;
3. DI DARE ATTO inoltre che il corrispettivo, sommato a quelli già percepiti nel corso dell'anno 2021, come da dichiarazione presentata non supera gli € 5.000,00 per cui lo stesso è assoggettato alla sola Irap nella misura del 8,50% (su 650,00 - € 55,25);
4. DI IMPEGNARE la spesa di € 705,25 sul cap. 781 "Spese varie Ufficio Tecnico – prestazione di servizi" Codice Bilancio 01.06-1.03.02.16.999;
5. DI STABILIRE che la stipula del contratto avverrà mediante scrittura privata nella forma di scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale, anche con l'ausilio di sistemi informatici;
6. DI DARE ATTO che l'incarico dovrà essere svolto entro sette gg. decorrenti dalla data della comunicazione dell'aggiudicazione;
7. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico/amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;
8. DI DARE ATTO che la spesa in oggetto rientra nel limite annuo previsto dall'art. 46, comma, 3 D.L. n. 118/2008, stabilito in circa € 70.000,00 e ad oggi capiente in relazione al presente atto;
9. DI DARE ATTO che il presente affidamento assoggettato agli obblighi di previa pubblicazione concernenti i titolari di incarichi dirigenziali e di collaborazione o consulenza, previsti dall'art. 15 del D. Lgs. n. 33/2013, quale condizione di efficacia dell'incarico stesso;
10. DI DARE ATTO che è stata accertata la compatibilità tra il programma dei pagamenti ed gli



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

stanziamenti di cassa e le regole della finanza pubblica, come precisato in parte narrativa;

11. DI DARE ATTO infine che ai sensi e per gli effetti della L. 241/90, nonché del D. Lgs. n. 50/2016 e loro successive modifiche ed integrazioni, responsabile della presente procedura e della sua esecuzione é l'arch. Solito Sabrina, responsabile della U.O. Urbanistica – Sviluppo del Territorio di questo Servizio Tecnico.

Il Dirigente
Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 613 DEL 07-09-21

Oggetto: CONCURSO PROG. E VALORIZZAZIONE VILLA PECORI GI=
RALDI - DETERMINA A CONTRARRE ED AFF. INCARICO RI=
LIEVO AEREO-FOTOGAMMETRICO DR. LUIGI MIELE DI
SCARPERIA E S. PIERO (FI) E. 650,00 (ESENTE IVA)

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 705,25

Lì 09-09-2021

Il Ragioniere
Giannelli Marco



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informativo n. 1087

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all'Albo Pretorio Informativo ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 17-09-2021 al_____

Borgo San Lorenzo, 17-09-2021

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
Gherardelli Lucia

REFERITO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all'Albo Pretorio Informativo per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
Gherardelli Lucia