



DETERMINAZIONE

Numero 294 del 19-05-2022

**Oggetto: REVISIONE PREZZI DEL PROGETTO TELERISCALDAMENTO
VILLA PECORI GIRALDI - DETERMINA A CONTRARRE ED
AFF. ING. FRANCO CECCONI DI BAGNO A RIPOLI (FI) E.
416,00 (OLTRE IVA)**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che con deliberazione della G.C. n. 07 del 28.01.2019 veniva approvato il progetto per la realizzazione dell'intervento di cui sopra comportante una spesa complessiva di € 120.000,00 con il seguente quadro economico:

Importo lavori	€ 91.500,00
Lavori teleriscaldamento € 53.500,00	
Lavori adeguamento centrale termica € 38.000,00	
Oneri per la sicurezza compresi nelle voci di cui sopra € 3.202,50	
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 28.500,00
Iva al 10 % € 9.150,00	
Incentivi per le funzioni tecniche (art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016) € 1.000,00	
Spese tecniche (tutto compreso) € 10.000,00	
Accordi bonari € 1.500,00	
Spese gara € 1.300,00	
Imprevisti ed arrotondamenti € 5.550,00	

PRECISATO che l'intervento fu presentato, nell'ambito del Programma di Sviluppo Locale (PSR) 2014/2020 della Regione Toscana – attraverso l'Agenzia di Sviluppo Gal Start –, per l'accesso a finanziamenti europei per la **misura 7.2** (*Sostegno a investimenti finalizzati alla creazione, al miglioramento o all'espansione di ogni tipo di infrastrutture su piccola scala, compresi gli investimenti nelle energie rinnovabili e nel risparmio energetico*);

CONSIDERATO che l'Amministrazione del Comune di Borgo San Lorenzo è beneficiaria, per il finanziamento dell'intervento di cui sopra, di un contributo pubblico pari a € 97.033,88 (€ novantasettemilatrentatre,88), assegnato con atto n. 2016PSRMIST00000010170004880480040903 del 03/02/2021 in base al finanziamento previsto dalla Misura n. 7.2 "Sostegno a investimenti creazione, miglioramento o ampliamento di infrastrutture su piccola scala, compresi gli investimenti nelle energie rinnovabili e il risparmio energetico" della Strategia di Sviluppo Locale 2014-2020 del GAL START;

DATO ATTO che nel programma delle opere pubbliche triennio 2021/2023, approvato con deliberazione del C.C. n. 17 dell'08.04.2021 e smi era inserita l'opera n. 40 CUI 01017000488202100007 denominata "Riqualficazione immobile Villa Pecori Giraldi – 4^a lotto – impianto di teleriscaldamento" per un importo complessivo di € 120.000,00;

RITENUTO, dato il lasso di tempo intercorso rispetto all'approvazione del progetto, di procedere alla revisione dei prezzi;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

DATO ATTO del disposto del comma 2[^], lett. a), dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017, il quale stabilisce che le acquisizioni di beni, servizi e lavori inferiori alle soglie comunitari (stabilite dal precedente art. 35) possono essere affidate:

- *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta.... omissis..*”;

PRECISATO che:

- l'art. 26 della legge n. 488/1999 e s.m.i., indica che le amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;
- nel caso in specie non esistono convenzioni attive;

VISTA la L. n. 208 del 28 dicembre 2015 (Legge finanziaria 2016) ed in particolare l'art. 1, commi 502 e 503 (che ha variato l'art. 1, comma 450, legge 27.12.2006 n. 296, come modificata dall'art. 1, comma 130, della Legge 30.12.2018 n. 145 (legge di Bilancio 2019) che introduce la soglia di 5.000,00 Euro al di sotto della quale gli Enti Locali possono, dal 01.01.2019 acquisire beni e servizi senza l'obbligo di approvvigionamento telematico introdotto dalla norma Spending Review del 2012;

DATO ATTO che:

- in base al combinato disposto delle normative sopra richiamate è possibile nel caso in specie affidare il servizio con trattativa diretta con unico operatore, senza l'utilizzo delle piattaforme informatiche;
- il Responsabile del Procedimento ha pertanto ritenuto di affidare il servizio all'ing. Franco Cecconi con studio in Bagno a Ripoli (Fi) in possesso della necessaria professionalità per lo svolgimento dei servizi richiesti in tempi brevi;
- lo stesso ha redatto il progetto di fattibilità tecnico/economica, definitivo ed esecutivo approvato con deliberazione della G.C. n. 07/2019;
- il prezzo proposto ammonta ad € 400,00 (oltre Iva e contributo previdenziale) come da offerta conservata in atti;

DATO ATTO che la spesa derivante dal presente affidamento può essere finanziata all'interno del Q.E. che pertanto viene così a modificarsi:

Importo lavori	€ 91.500,00
Lavori teleriscaldamento € 53.500,00	
Lavori adeguamento centrale termica € 38.000,00	
Oneri per la sicurezza compresi nelle voci di cui sopra € 3.202,50	
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 28.500,00
Iva al 10 % € 9.150,00	
Incentivi per le funzioni tecniche (art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016) € 1.000,00	
Spese tecniche (tutto compreso) € 10.000,00	
Revisione prezzi € 507,52	
Accordi bonari € 1.500,00	
Spese gara € 1.300,00	
Spesa per verifica preventiva interesse archeologico € 761,28	
Imprevisti ed arrotondamenti € 4.281,20	

RILEVATO che l'art. 32, comma 14[^], del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica*



amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;

PRECISATO che nel caso in specie il contratto verrà stipulato, secondo la normativa di cui al precedente capoverso, con le modalità previste per gli affidamenti sotto 40.000 euro (corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri);

PRECISATO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

DATO ATTO che la ditta di cui sopra ha adempiuto, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e sue successive modificazioni ed integrazioni, a garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla presente fornitura, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata;

DATO ATTO che la ditta ha rimesso altresì la dichiarazione di “*pantouflage – revolving doors*” relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo (conservata in atti);

RILEVATO inoltre che per l'aggiudicataria ha compilato idonea autocertificazione di rispetto delle norme relative alla regolarità contributiva;

DATO ATTO che:

- il codice CIG rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi della L. 136/2010 e smi per la verifica preventiva di interesse archeologico in oggetto, è il seguente: **Z81367E139**;
- il codice CUP dell'intervento di per la messa in sicurezza della strada Panoramica è **G69J21010300006**;

CONSIDERATO che le somme necessarie al finanziamento della spesa sono reperite all'interno del bilancio 2022/2023/2024;

VISTO l'art. 147 bis, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000 - introdotto dall'art. 3, comma 1 lett. d), del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazione nella Legge n. 213/2012 -, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, del regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 22/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2022/2023/2024;

RITENUTO, in base alla propria competenza dirigenziale, di provvedere in merito;



DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa e secondo le disposizioni dell'art. 36, 2^a comma lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 e sm, la revisione prezzi del progetto di "Riqualificazione immobile Villa Pecori Giraldi – 4^a lotto – impianto di teleriscaldamento" all'ing. Franco Cecconi di Bagno a Ripoli (Fi) – C. F. CCCFNC65C16D612A - per l'importo di € **400,00** (oltre contributo previdenziale ed Iva al 22%) secondo le specifiche contenute nel preventivo del 13.052022, conservato agli atti;
2. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € 507,52 (tutto compreso) sul cap. 9330 "Rifacimento impianto riscaldamento di Villa Pecori Giraldi – impiego contributo regionale" Codice Bilancio 05.01-2.02.01.10.008 (impe FPV 1273/2021);
3. DI CONFERMARE la stipula del contratto mediante le modalità previste per gli affidamenti sotto 40.000 euro (corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri);
4. DI RIAPPROVARE il quadro economico come riportato in parte narrativa;
5. DI PRECISARE che il quadro economico di complessivi € 120.000,00 è così finanziato:
 - per € 97.033,88 sul cap. 9330 "Rifacimento impianto di riscaldamento di Villa Pecori Giraldi – impiego contributo regionale";
 - per € 22.966,12 sul cap. 9346 "Rifacimento impianto di riscaldamento di Villa Pecori Giraldi";
6. DI PRECISARE che i dati di questa determinazione saranno pubblicati sul sito internet del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 ("*anticorruzione*") e dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 ("*trasparenza*");
7. DI PRENDERE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico - amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;
8. DI DARE ATTO che ai sensi e per gli effetti della L. 241/90 e successive modifiche e integrazioni, nonché del D. Lgs. n. 50/2016, responsabile della presente procedura e della sua esecuzione è il geom. Cassigoli Riccardo, della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio Tecnico di questo Ente.

Il R.U.P.

Il Dirigente
Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 294 DEL 19-05-22

Oggetto: REVISIONE PREZZI DEL PROGETTO TELERISCALDAMENTO VILLA PECORI GIRALDI - DETERMINA A CONTRARRE ED AFF. ING. FRANCO CECCONI DI BAGNO A RIPOLI (FI) E. 416,00 (OLTRE IVA)

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 507,52

Lì 26-05-2022

Il Ragioniere
Giannelli Marco



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informativo n. 700

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo **ATTESTA** che in data odierna copia del presente atto viene affissa all'Albo Pretorio Informativo ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 30-05-2022 al _____

Borgo San Lorenzo, 30-05-2022

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
Gherardelli Lucia

REFERITO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo **CERTIFICA** che copia del presente atto è stata affissa all'Albo Pretorio Informativo per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
Gherardelli Lucia