



DETERMINAZIONE

Numero 500 del 31-08-2022

Oggetto: RISTR. PISCINE C.LI VIA CAIANI (2^ LOTTO) - DETERMINA A CONTRARRE ED AFF. CONFERIMENTO ROCCE E TERRE DA SCAVO FIORETTI PIERO E F. SRL DI VAGLIA (FI) E. 833,00 (OLTRE IVA)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che il Centro Piscine Mugello, sito in via Pietro Caiani, 28 a Borgo San Lorenzo, è l'impianto natatorio più grande e importante del Mugello disponendo di n. 2 vasche interne delle dimensioni di mt 25x15 e 14x5 e n. 3 vasche esterne, una di mt 25x16, una di 8x7 e una di 14x5 per i bambini;

RILEVATO che:

- negli ultimi anni si sono registrati episodi di distacco di parte dell'intonaco copriferro della cupola di copertura delle vasche interne e che nel corso dell'anno 2020 si è resa necessaria l'apposizione di reti e teli antipolvere ancorati alla sommità e alla base della cupola onde evitare ogni possibile rischio di caduta di porzioni di intonaco sul piano vasche;
- le vasche esterne e il solarium circostante presentavano problemi di rivestimento;

RITENUTO pertanto che era opportuno e urgente provvedere alla risoluzione delle sopra elencate problematiche;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 157 del 17.12.2020 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lotti 1^ e 2^ con un quadro economico di € 2.350.000,00 così suddiviso:

	QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	1° LOTTO	2° LOTTO	TOTALI
a	Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni			
a.1	Lavori a misura, a corpo, in economia ESCLUSO oneri per la sicurezza	€ 1.492.098,95	€ 277.780,83	€ 1.769.879,78
a.2.	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;	€ 59.683,96	€ 8.333,42	€ 68.017,38
	TOTALE A.1) + A.2)	€ 1.551.782,91	€ 286.114,26	€ 1.837.897,16
b	Somme a disposizione della stazione appaltante per:			
b.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;			
b.2	Rilievi, accertamenti e indagini;	€ 5.000,00	€ 2.000,00	€ 7.000,00
b.2.1	Indagini geologiche	€ 5.000,00		€ 5.000,00
b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi;	€ 4.000,00		€ 4.000,00
b.4	Imprevisti e arrotondamenti	€ 25.513,14	€ 3.312,03	€ 28.825,17



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

b.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi;			
b.6	Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4 del codice (prezzo chiuso)			
b.7	Spese tecniche			
b.7.0	Progettazione definitivo	€ 56.250,00		€ 56.250,00
b.7.1	Progettazione definitivo/esecutivo		€ 10.000,00	€ 10.000,00
b.7.2	Progettazione esecutivo	€ 25.500,00		€ 25.500,00
b.7.3	Direzione lavori	€ 47.250,00		€ 47.250,00
b.7.4	Coordinamento sicurezza	€ 28.500,00	€ 7.000,00	€ 35.500,00
b.7.5	Aggiornamento catastale	€ 2.000,00		€ 2.000,00
b.7.6	Incentivo funzioni tecniche	€ 31.035,66	€ 5.722,29	€ 36.757,95
b.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione;			
b.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici			
b.9.1	Commissioni di gara			
b.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche			
b.10.1	Spese per gara con Ufficio Gare Associato	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 7.000,00
b.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi speciali	€ 20.000,00		€ 20.000,00
b.12	I.V.A. ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge			
b.12.1	I.V.A al 4% per			
b.12.2	I.V.A al 22% su spese tecniche	€ 39.490,00	€ 3.740,00	€ 43.230,00
b.12.3	I.V.A al 10% sui lavori	€ 155.178,29	€ 28.611,43	€ 183.789,72
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 448.217,09	€ 63.885,74	€ 512.102,84
	TOTALI GENERALI	€ 2.000.000,00	€ 350.000,00	€ 2.350.000,00

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 112 del 14.10.2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo del 2° stralcio per una spesa di € 400.000,00 così dettagliata:

	QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	2° LOTTO
a	Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni	
a.1	Importo lavori a base d'appalto ESCLUSO oneri per la sicurezza	€ 317.197,00
a.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;	€ 8.206,00
a.3	Oneri della sicurezza COVID 19	€ 4.597,00
	TOTALE A.1) + A.2) + A.3)	€ 330.000,00
b	Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b.1	Rilievi, accertamenti e indagini;	€ 2.000,00
b.2	Imprevisti e arrotondamenti	€ 3.330,40
b.3	Spese tecniche progettazione Definitiva/Esecutiva, Sicurezza Progettazione	€ 17.000,00
b.4	Incentivo funzioni tecniche	€ 6.600,00



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

b.5	Spese per gara con Ufficio Gare Associato	€ 3.500,00
b.6	CNP 4% e IVA 22% su Spese Tecniche	€ 4.569,60
b.7	I.V.A al 10% sui lavori	€ 33.000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 70.000,00
	A + B IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	€ 400.000,00

DATO ATTO che il codice Cup dell'intervento è il seguente: **G63E18000050005**;

CONSIDERATO che la spesa di cui sopra è finanziata nel seguente modo:

- per € 50.000,00 sul cap. 9705 "Interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione piscine comunali – applicazione avanzo vincolato";
- per € 300.000,00 sul cap. 9706 "Interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione piscine comunali – impiego fondi Variante di Valico da Unione dei Comuni";
- per € 50.000,00 sul cap. 9711 "Interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione piscine comunali – applicazione avanzo vincolato";

DATO ATTO che con determinazione dirigenziale n. 892 del 09.12.2021 (dichiarata efficace con atto n. 96 del 17.02.2022) si procedeva all'aggiudicazione definitiva non efficace dei lavori in oggetto alla ditta E.CO.RES srl di Afragola (Na) dietro corrispettivo di € 270.589,00 (oltre Iva);

PRECISATO pertanto che in base all'aggiudicazione di cui sopra il quadro economico complessivo dell'intervento veniva così a determinarsi (complessivi € 400.000,00):

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	2° LOTTO
Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni	
Importo lavori a base d'appalto ESCLUSO oneri per la sicurezza	€ 257.786,00
Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;	€ 8.206,00
Oneri della sicurezza COVID 19	€ 4.597,00
TOTALE A.1) + A.2) + A.3)	€ 270.589,00
Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
Rilievi, accertamenti e indagini;	€ 2.000,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 62.741,40
Spese tecniche progettazione Definitiva/Esecutiva, Sicurezza Progettazione	€ 17.000,00
Incentivo funzioni tecniche	€ 6.600,00
Spese per gara con Ufficio Gare Associato	€ 3.500,00
CNP 4% e IVA 22% su Spese Tecniche	€ 4.569,60
I.V.A al 10% sui lavori	€ 33.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 129.411,00
A + B IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	€ 400.000,00

VISTA altresì la determinazione n. 235 del 21.04.2022 con la quale, per le motivazioni in essa riportate, si procedeva alla riapprovazione del quadro economico aggiornato che risultava del seguente tenore:

Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni	
Importo lavori a base d'appalto ESCLUSO oneri per la sicurezza	€ 257.786,00
Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;	€ 8.206,00
Oneri della sicurezza COVID 19	€ 4.597,00
TOTALE A.1) + A.2) + A.3)	€ 270.589,00



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
Rilievi, accertamenti e indagini;	€ 2.000,00
Interventi per movimento terra (compreso Iva)	€ 5.551,00
Incarico coordinatore sicurezza in fase di esecuzione (compreso Iva)	€ 7.993,44
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 51.527,14
Incarico direttore operativo (compreso Iva)	€ 4.110,92
Spese tecniche progettazione Definitiva/Esecutiva, Sicurezza Progettazione	€ 17.000,00
Incentivo funzioni tecniche	€ 6.600,00
Spese per gara con Ufficio Gare Associato	€ 3.000,00
CNP 4% e IVA 22% su Spese Tecniche	€ 4.569,60
I.V.A al 10% sui lavori	€ 27.058,90
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 129.411,00
A + B IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	€ 400.000,00

DATO ATTO che con determinazione n. 276 del 12.05.2022 veniva approvata la 1^a variante in corso d'opera con variata distribuzione di spesa e conseguente riapprovazione del Q.E.:

Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni	
Importo lavori a base d'appalto ESCLUSO oneri per la sicurezza	€ 257.786,00
Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;	€ 8.206,00
Oneri della sicurezza COVID 19	€ 4.597,00
Lavori aggiuntivi	€ 42.217,44
Opzione aumento spese generali DGRT 645/2020	€ 4.022,86
TOTALE A.1) + A.2) + A.3)	€ 316.829,30
Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
Rilievi, accertamenti e indagini;	€ 2.000,00
Interventi per movimento terra (compreso Iva)	€ 5.551,00
Incarico coordinatore sicurezza in fase di esecuzione (compreso Iva)	€ 7.993,44
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 662,81
Incarico direttore operativo (compreso Iva)	€ 4.110,92
Spese tecniche progettazione Definitiva/Esecutiva, Sicurezza Progettazione	€ 17.000,00
Incentivo funzioni tecniche	€ 6.600,00
Spese per gara con Ufficio Gare Associato	€ 3.000,00
CNP 4% e IVA 22% su Spese Tecniche	€ 4.569,60
I.V.A al 10% sui lavori	€ 31.682,93
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 83.170,70
A + B IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	€ 400.000,00

DATO ATTO della necessità di provvedere ad affidare il conferimento delle terre e rocce da scavo provenienti dal cantiere oggetto dell'intervento;

RILEVATO che al fine di individuare i fornitori dei beni e servizi occorrenti periodicamente per la manutenzione del patrimonio comunale devono essere avviate le relative procedure cd "semplificate", ai sensi delle normative e disposizioni vigenti in materia di "contratti pubblici";

DATO ATTO del disposto del comma 2^a, lett. a), dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017, il quale stabilisce che le acquisizioni di beni, servizi e lavori inferiori alle soglie comunitari (stabilite dal precedente art. 35) possono essere affidate:

- per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, **anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta.... omissis..**;



PRECISATO che:

- l'art. 26 della legge n. 488/1999 e s.m.i., indica che le amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;
- nel caso in specie non esistono convenzioni attive;

VISTA la L. n. 208 del 28 dicembre 2015 (Legge finanziaria 2016) ed in particolare l'art. 1, commi 502 e 503 (che ha variato l'art. 1, comma 450, legge 27.12.2006 n. 296, come modificata dall'art. 1, comma 130, della Legge 30.12.2018 n. 145 (legge di Bilancio 2019) che introduce la soglia di 5.000,00 Euro al di sotto della quale gli Enti Locali possono, dal 01.01.2019 acquisire beni e servizi senza l'obbligo di approvvigionamento telematico introdotto dalla norma Spending Review del 2012;

DATO ATTO che:

- in base al combinato disposto delle normative sopra richiamate è possibile nel caso in specie affidare il servizio con trattativa diretta con unico operatore, senza l'utilizzo delle piattaforme informatiche;
- il Responsabile del Procedimento ha pertanto ritenuto di chiedere preventivo alla ditta "Fioretti Piero e Figli srl" di Borgo San Lorenzo (Fi);
- il prezzo applicato dalla ditta ammonta ad € 833,00 (oltre Iva) – come da offerte conservata in atti – ed è relativo a:
 - a) terra vasca di compenso mc 104;
 - b) extra terra allargamento vasca Mc 15 (totale mc 119 al prezzo di € 7,00 al mc oltre Iva);

RILEVATO che l'art. 32, comma 14[^], del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che *"Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;*

PRECISATO che nel caso in specie il contratto verrà stipulato, secondo la normativa di cui al precedente capoverso, con le modalità previste per gli affidamenti sotto 40.000 euro (corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri);

PRECISATO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

DATO ATTO che la ditta di cui sopra ha adempiuto, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e sue successive modificazioni ed integrazioni, a garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla presente fornitura, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata (conservata in atti);



DATO ATTO che la ditta ha rimesso altresì la dichiarazione di “*pantouflage – revolving doors*” relativa all’affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo (conservata in atti);

RILEVATO inoltre che per l’aggiudicataria risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come risulta da Durc on line, conservato in atti;

PRECISATO che la spesa è finanziata all’interno del quadro economico complessivo dell’intervento come sopra riportato alla voce “*Interventi per movimenti terra*”;

VISTO l’art. 147 bis, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000 - introdotto dall’art. 3, comma 1 lett. d), del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazione nella Legge n. 213/2012 -, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l’art. 8, comma 3, del regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 22/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2022/2023/2024;

RITENUTO, in base alla propria competenza dirigenziale, di provvedere in merito;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa e secondo le disposizioni dell’art. 36, 2^a comma lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 e sm, il conferimento di 119 mc circa di terre e rocce da scavo provenienti dal cantiere dei lavori di ristrutturazione delle piscine comunali (2^a Lotto) alla ditta Fioretti Piero e Figli srl di Borgo San Lorenzo (FI), P. Iva 04720350489 per l’importo di € 833,00 (oltre Iva al 22%) secondo le specifiche contenute nel preventivo conservato agli atti;
2. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € **1.016,26** (Iva inclusa) sul cap. 9706 “*Interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione piscine comunali – impiego fondi Variante di Valico da Unione dei Comuni*” – impe FPV 1278/2021, Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.016;
3. DI CONFERMARE la stipula del contratto mediante le modalità previste per gli affidamenti sotto 40.000 euro (corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri);
4. DI DARE ATTO inoltre che tale spesa non rientra tra quelle soggette ai limiti previsti dalle varie disposizioni normative riguardanti gli Enti Locali;
5. DI PRECISARE che i dati di questa determinazione saranno pubblicati sul sito internet del Comune ai sensi dell’art. 1, comma 32, della L. 190/2012 (“*anticorruzione*”) e dell’art. 37 del D. Lgs. 33/2013 (“*trasparenza*”);
6. DI PRENDERE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico - amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

7. DI DARE ATTO che la spesa complessiva di € 400.000,00 è così finanziata:
- per € 50.000,00 sul cap. 9705 *“Interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione piscine comunali – applicazione avanzo vincolato”*;
 - per € 300.000,00 sul cap. 9706 *“Interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione piscine comunali – impiego fondi Variante di Valico da Unione dei Comuni”*;
 - per € 50.000,00 sul cap. 9711 *“Interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione piscine comunali – applicazione avanzo vincolato”*;
8. DI DARE ATTO che è stata accertata la compatibilità tra il programma dei pagamenti ed gli stanziamenti di cassa e le regole della finanza pubblica;
9. DI DARE ATTO infine che responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro smi è il Geom. Luca Cerreti, responsabile della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio Tecnico di questo Ente.

Il R.U.P./R.U.O.

Il Dirigente
Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 500 DEL 31-08-22

**Oggetto: RISTR. PISCINE C.LI VIA CAIANI (2^ LOTTO) - DETERMINAZIONE A CONTRARRE ED AFF. CONFERIMENTO ROCCE E TERRE DA SCAVO FIORETTI PIERO E F. SRL DI VAGLIA (FI)
E. 833,00 (OLTRE IVA)**

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 1.016,26

Lì 31-08-2022

Il Ragioniere
Giannelli Marco



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informativo n. 1077

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all'Albo Pretorio Informativo ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 02-09-2022 al _____

Borgo San Lorenzo, 02-09-2022

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
Gherardelli Lucia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all'Albo Pretorio Informativo per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
Gherardelli Lucia