



## COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

Provincia di Firenze

Servizio n. 1 – Tecnico

U. O. Staff

### LETTERA DI INVITO E DISCIPLINARE DI GARA

**OGGETTO: Invito a presentare offerta per i lavori di manutenzione straordinaria sulla viabilità strada comunale di Luco o del Bagnone ex sp 42-(affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2^, lett. b del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché ai sensi dell'art. 1, comma 1, del DL 76/2020 così come modificato dall'art. 51 del DL77/2021).**

Codesta rispettabile Ditta è invitata alla procedura mediante affidamento diretto per l'esecuzione dei lavori manutenzione straordinaria sulla viabilità strada comunale di Luco o del Bagnone ex sp 42.

Si dà atto che la presentazione dell'offerta da parte della ditta concorrente implica la piena conoscenza e accettazione di tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera invito integrata dagli allegati progettuali.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione Appaltante potrà procedere all'esclusione anche in ragione di cause esterne, non rilevate durante lo svolgimento della procedura, o interne, successivamente alla conclusione della medesima.

#### 1. ENTE APPALTANTE

Comune di Borgo San Lorenzo – Piazza Dante, 2 50032 Borgo San Lorenzo (FI) - sito web: [www.comune.borgo-san-lorenzo.fi.it](http://www.comune.borgo-san-lorenzo.fi.it) – e-mail: [tecnico@comune.borgo-san-lorenzo.fi.it](mailto:tecnico@comune.borgo-san-lorenzo.fi.it)  
Codice Unico Progetto (C.U.P.): G67H22001790004 - CIG: 9423698998

#### 2. OGGETTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

1. L'appalto ha per oggetto la gamma di opere di cui al progetto PFTE/DEFINITIVO in corso di approvazione, i cui elaborati sono resi disponibili sul sistema Start.

I lavori sono riconducibili alle seguenti categorie

Cod.	Descrizione	Importo (Euro)		
		in cifre	in lettere	%
<b>OG 3</b>	Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane	149.808,57	centoquarantanovemilaottocentootto/57	100

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 5.087,53

#### 3. TIPOLOGIA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

1. Procedura di **affidamento diretto**, ai sensi dell'art. 36, comma 2^, lett. b) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

2. La presente procedura ed il relativo contratto sono regolati da:

- D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

- lettera di invito e altri documenti di gara allegati alla deliberazione della G.C. n- 174/2022.

3. L'aggiudicazione avverrà con il criterio del **prezzo più basso** ai sensi dell'art. 36, comma 9/bis del D. Lgs 50/2016.

4. In caso di discordanza fra il prezzo espresso in cifre e quello espresso in lettere si terrà valido il valore più favorevole all'Amministrazione.

5. L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di:

a) procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;

b) in caso di offerte uguali, procedere mediante estrazione a sorte;

c) valutare elementi qualitativi che tengano conto delle esperienze maturate su interventi similari.



## COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

Provincia di Firenze

- d) non aggiudicare l'appalto qualora, a suo insindacabile giudizio, nessuna offerta dovesse risultare soddisfacente;
- e) procedere, in caso di mancata sottoscrizione del contratto con l'impresa risultata vincitrice, all'aggiudicazione al secondo concorrente classificatosi nella graduatoria finale.

6. L'affidamento in **subappalto** è subordinato al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 105 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e deve essere sempre autorizzato dalla Stazione Appaltante. L'eventuale subappalto non può superare la quota del 50 per cento dell'importo complessivo del contratto di lavori, salvo diversamente specificato dal Codice Appalti;

### 4. IMPORTO A BASE DI GARA E FINANZIAMENTO

Lo stanziamento previsto è di **€ 149.808,57 (oltre IVA)** incluso oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (€ 1.500,52) con finanziamento a valere su risorse proprie dell'Ente.

### 5. DURATA DELL'APPALTO

1. Il termine utile massimo per ultimare i lavori affidati alla Ditta è di trenta (30) giorni, naturali successivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna o, in caso di consegna parziale, dall'ultimo dei verbali di consegna.
2. In caso di ritardo nell'ultimazione dei lavori, rispetto al termine anzidetto, la Ditta, senza necessità di preventiva messa in mora, sarà soggetta ad una penale pecuniaria come meglio dettagliato dal Capitolato Speciale di Appalto.
3. Si evidenzia che ai sensi di quanto previsto dall'articolo 8, comma 1 lett.a), decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 e s.m.i è intenzione, stante l'approssimarsi della stagione invernale e un prevedibile andamento climatico sfavorevole all'esecuzione delle bitumature, procedere alla consegna dei lavori in via di urgenza, con prevedibile esecuzione dei lavori entro il mese di novembre
4. Eventuali proroghe alla durata dei lavori saranno da concordare tempestivamente durante l'esecuzione dei lavori con il Direttore dei Lavori esclusivamente sulla scorta di comprovate esigenze non prevedibili o per avverse condizioni meteorologiche

### 6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

1. Le imprese partecipanti devono essere in possesso dei requisiti generali e degli altri requisiti indicati previsti dalla normativa.
2. In particolare, si specifica quanto segue:
  - a) **Requisiti di ordine generale:**  
I soggetti concorrenti devono:
    - non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e più in generale in quelle che comportano il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione;
    - non trovarsi nelle condizioni di cui all'art 53, comma 16-ter del D.lvo. n. 165/2001 ss.mm.ii., comportanti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione e relativa causa di esclusione dalla gara;
    - ottemperare alla normativa sulla sicurezza sui luoghi di lavoro del D. Lgs. n. 81/2008, oltre al rispetto dei contratti di lavoro e alle norme in materia di costo del lavoro e di retribuzione del personale dipendente.
  - b) **Requisiti di idoneità professionale:**  
il concorrente dovrà essere in possesso di iscrizione al Registro delle Imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. per attività conformi a quelle oggetto di gara e ed essere in regola con tutte le eventuali autorizzazioni amministrative richieste dalla vigente normativa di settore per l'effettuazione del servizio in oggetto.
  - c) **Requisiti di capacità economico-finanziaria: NULLA;**
  - d) **Requisiti di capacità tecnica e professionale: NULLA.**



## COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

Provincia di Firenze

### 7. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

1. I concorrenti dovranno far pervenire, **a pena di esclusione**, la domanda di partecipazione tramite il Sistema Start della REGIONE TOSCANA, **entro le ore 12,00** del giorno **09.10.2022**. **Gli operatori economici invitati dovranno identificarsi sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it/> ed inserire la documentazione di cui al successivo articolo 13**

### 8. - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Per partecipare all'appalto dovrà essere inserita nel sistema telematico, nello spazio relativo alla gara in oggetto, entro e non oltre il termine perentorio indicato al precedente articolo 7, la seguente documentazione, in formato elettronico e sottoscritta, ove richiesto, a pena di esclusione, con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D.Lgs. 82/2015.

- Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000;

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, le dichiarazioni integrative, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte digitalmente dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;

- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Si richiede la presentazione della seguente documentazione:

- DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO – DGUE debitamente compilato in ogni sua parte

- C.1 OFFERTA A PREZZI UNITARI debitamente compilata

Il ribasso percentuale offerto, prodotto attraverso la compilazione del modulo offerta a prezzi unitari, dovrà essere inserito nel campo relativo all'OFFERTA ECONOMICA, presente sulla piattaforma START.

In caso di mancata corrispondenza del ribasso risultante dalla compilazione dell'offerta "a prezzi unitari" con il ribasso inserito nell'offerta economica prevarrà il ribasso risultante dall'offerta inserita nel sistema Start e la percentuale di ribasso sarà applicata alle singole voci di prezzo unitario

**N.B. All'interno del form on-line dell'offerta economica il fornitore dovrà indicare negli appositi campi:**

**- gli oneri per la sicurezza afferenti l'impresa<sup>1</sup>**

**, espressi al netto di IVA, che saranno sostenuti durante l'esecuzione**

**del presente appalto. Il valore dei suddetti oneri è da intendersi ricompreso all'interno dell'importo complessivo offerto in ribasso rispetto alla base di gara.**

**- il costo complessivo della manodopera che sosterrà in corso di esecuzione del contratto. Il suddetto valore è da intendersi ricompreso all'interno dell'importo complessivo offerto in ribasso rispetto alla base di gara.**

**I costi della manodopera non potranno essere pari a 0 pena l'esclusione dalla gara.**

**Non è prevista la presentazione di cauzione o fideiussione provvisoria 2%**

<sup>1</sup> Gli oneri che devono essere indicati sono quelli sostenuti dall'operatore economico per gli adempimenti cui è tenuto ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e imputati allo specifico all'appalto. Si precisa che per oneri della sicurezza afferenti l'impresa si intendono i costi ex lege sostenuti dall'operatore economico per la sicurezza e tutela dei lavoratori inerenti la propria attività di impresa commisurati alle caratteristiche e all'entità dell'appalto, quali a titolo esemplificativo e non esaustivo: oneri connessi alla sorveglianza sanitaria, dpi individuali, redazione ed elaborazione DVR etc., e comunque diversi da quelli da interferenze.



**Non saranno ammesse, a pena di esclusione, offerte in rialzo rispetto a quello a base di gara.**

## 9 OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

L'Amministrazione procede ai sensi di quanto previsto dall'art. 97 del Codice, così come modificato dal D.L. n° 32/2019.

In ogni caso l'Amministrazione può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse

## 10. PROCEDURA DI GARA

1. L'apertura delle offerte avverrà a cura del RUP, assistito da due testimoni.
2. Si procederà all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa, verificando il rispetto delle modalità di presentazione della domanda di ammissione alla gara nonché il contenuto delle dichiarazioni rese e della documentazione allegata.
3. Valutata l'ammissibilità dei concorrenti si procederà all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica di ciascun concorrente.
4. L'offerta formulata sarà vincolante per un periodo di **180 giorni**, naturali e consecutivi, dalla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

## 11. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA GARA

1. In applicazione della normativa vigente non sono soggetti a regolarizzazione e costituiscono **cause di esclusione immediata**, le seguenti ipotesi tassative:

- a) l'istanza/offerta non sia pervenuta entro la data di scadenza fissata;
- b) il concorrente non sia in possesso dei previsti requisiti di partecipazione;
- c) l'offerta economica:
  - manchi del tutto;
  - non contenga l'indicazione del prezzo offerto;
  - sia pari o in aumento rispetto al prezzo a base d'asta;
  - sia condizionata o espressa in modo indeterminato o riferita ad offerta relativa ad altra gara.

2. In tutti gli altri casi si applicano le procedure di regolarizzazione di cui all'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016 e pertanto, non si farà luogo ad esclusione in tutti i seguenti casi:

- a) la mancanza, l'incompletezza e ogni altra **irregolarità essenziale** degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive inerenti i requisiti generali di cui all'art. 80 D.lgs. 50/2016 e previsti da altre norme di legge;
- b) ogni altra ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge o al disciplinare di gara.

3. Nelle ipotesi di cui al comma 2<sup>a</sup> si applica, in particolare, il comma 9<sup>a</sup> dell'art. 83 del decreto legislativo di cui sopra.

4. In caso di mancata regolarizzazione il concorrente è **escluso** dalla gara.

5. Nei casi di irregolarità **non essenziali**, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni **non indispensabili**, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, ammettendo alla gara il candidato.

## 12. OSSERVANZA E ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA

1. L'appaltatore è obbligato ad osservare le misure generali di tutela di cui all'articolo 3 del Decreto legislativo n.81 del 2008 e sue modifiche ed integrazioni. L'appaltatore resta responsabile anche delle inadempienze dei subappaltatori.

2. In caso di accertata inosservanza delle norme di sicurezza, i pagamenti delle relative somme non saranno effettuati. Le gravi e ripetute violazioni dei Piani di Sicurezza, comunque accertate, previa costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto.



## COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

Provincia di Firenze

### 13. SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI

1. Qualora circostanze speciali impediscano in via temporanea che i lavori procedano utilmente a regola d'arte, il direttore dei lavori ne ordina la sospensione, indicando le ragioni e l'imputabilità anche con riferimento al verbale di consegna. Al di fuori dei casi sopra individuati il responsabile del procedimento può, per ragioni di pubblico interesse o necessità, ordinare la sospensione dei lavori nei limiti e con gli effetti previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto – parte generale. La sospensione dei lavori può inoltre essere disposta dal RUP, su motivata proposta del coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi del Dlgs 81/08 e successive modifiche e integrazioni, in caso di inosservanza, da parte dell'Appaltatore, alle disposizioni degli articoli 15,17,18,20 e 21 del citato Decreto legislativo, nonché alle prescrizioni ed obblighi dei "Piani di Sicurezza".

2. Nel caso in cui le inosservanze a quanto sopra individuato in materia di sicurezza del cantiere e prevenzione infortuni comporti una situazione di pericolo grave ed immediato direttamente riscontrato, la sospensione parziale o totale dei lavori può essere disposta anche dal Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, previa opportuna comunicazione al Direttore dei lavori.

3. Le sospensioni e le corrispondenti riprese dei lavori saranno disposte con le modalità, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.107 del D.lgs. n.50/2016.

### 14. ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

1. Risultano compresi nei prezzi unitari e nell'importo contrattuale tutti gli obblighi, gli oneri e le spese indicati nelle descrizioni delle categorie di lavori da eseguire, nelle specifiche tecniche nonché nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel Capitolato Generale d'Appalto approvato con Decreto del Ministro Lavori Pubblici n.145 del 2000, per quest'ultimo con particolare riferimento agli articoli 5, 6, 7 e 8 e successive modifiche intervenute.

2. Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del seguente appalto, l'impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro corrispondente alla propria categoria e negli accordi integrativi territoriali ed aziendali, ivi compresi gli adempimenti di accantonamento e contribuzione verso tutti gli istituti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici. I suddetti obblighi vincolano l'appaltatore anche nel caso che non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse ed indipendentemente dalla natura industriale e artigiana, dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sociale.

3. L'impresa appaltatrice è altresì responsabile in solido verso l'amministrazione appaltante dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. Per consentire la verifica dell'esatto adempimento degli obblighi di cui al presente articolo e del precedente art. 6, l'appaltatore deve dotare di tessera di riconoscimento tutto il personale operante nel cantiere.

4. Risultano altresì a carico dell'appaltatore e compresi nei prezzi di elenco tutti gli oneri ed obblighi speciali indicati nell'articolo del richiamato Capitolato Speciale di Appalto.

5. Quanto meglio dettagliato nel Capitolato Speciale di Appalto.

### 15. STIPULA DEL CONTRATTO E PAGAMENTI

1. La stipula del contratto avverrà ai sensi dell'art. 32, 14<sup>a</sup> comma del D. Lgs. n. 50/2016, mediante scrittura privata non autenticata, secondo lo schema approvato con deliberazione della G.C. n. 17/2022.

2. Il pagamento del corrispettivo avverrà secondo stati di avanzamento lavori, come previsto nel Capitolato Speciale di Appalto, entro trenta giorni dalla presentazione di fattura elettronica, vistata dal Responsabile Unico del Procedimento per quanto di competenza.

### 16. RESPONSABILE E INFORMAZIONI

1. Eventuali ulteriori informazioni possono essere richieste al Responsabile della presente procedura, Geom. Luca Cerreti ai recapiti: 055-84966222 email: [tecnico@comune.borgo-san-lorenzo.fi.it](mailto:tecnico@comune.borgo-san-lorenzo.fi.it), ovvero tramite il Sistema START.

**Il Responsabile del Procedimento**

F.to Geom. Luca Cerreti

