



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE



COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 337 del 02-05-2023

Oggetto: RISTRUTTURAZIONE PISCINE COMUNALI CAPOLUOGO IN VIA CAIANI (1^ LOTTO) - DETERMINA A CONTRARRE ED AFF. PROG. DEFINITIVA/ESECUTIVA CITTA' FUTURA S.C. DI LUCCA (LU) E. 37.440,00 (OLTRE IVA)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che questa Amministrazione Comunale, con deliberazione della G.C. n. 157 del 17.12.2020, ha approvato un progetto di fattibilità tecnica economica con il titolo "Ristrutturazione delle piscine comunali del capoluogo Via Caiani – lotto 1^ e 2^" e con il seguente Q.E. complessivo:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	1° LOTTO	2° LOTTO	TOTALI
Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni			
Lavori a misura, a corpo, in economia ESCLUSO oneri per la sicurezza	€ 1.492.098,95	€ 277.780,83	€ 1.769.879,78
Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;	€ 59.683,96	€ 8.333,42	€ 68.017,38
TOTALE A.1) + A.2)	€ 1.551.782,91	€ 286.114,26	€ 1.837.897,16
Somme a disposizione della stazione appaltante per:			
Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;			
Rilievi, accertamenti e indagini;	€ 5.000,00	€ 2.000,00	€ 7.000,00
Indagini geologiche	€ 5.000,00		€ 5.000,00
Allacciamenti ai pubblici servizi;	€ 4.000,00		€ 4.000,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 25.513,14	€ 3.312,03	€ 28.825,17
Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi;			
Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4 del codice (prezzo chiuso)			
Spese tecniche			
Progettazione definitivo	€ 56.250,00		€ 56.250,00
Progettazione definitivo/esecutivo		€ 10.000,00	€ 10.000,00
Progettazione esecutivo	€ 25.500,00		€ 25.500,00
Direzione lavori	€ 47.250,00		€ 47.250,00
Coordinamento sicurezza	€ 28.500,00	€ 7.000,00	€ 35.500,00
Aggiornamento catastale	€ 2.000,00		€ 2.000,00
Incentivo funzioni tecniche	€ 31.035,66	€ 5.722,29	€ 36.757,95



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione;			
Eventuali spese per commissioni giudicatrici			
Commissioni di gara			
Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche			
Spese per gara con Ufficio Gare Associato	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 7.000,00
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi speciali	€ 20.000,00		€ 20.000,00
I.V.A. ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge			
I.V.A al 4% per			
I.V.A al 22% su spese tecniche	€ 39.490,00	€ 3.740,00	€ 43.230,00
I.V.A al 10% sui lavori	€ 155.178,29	€ 28.611,43	€ 183.789,72
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 448.217,09	€ 63.885,74	€ 512.102,84
TOTALI GENERALI	€ 2.000.000,00	€ 350.000,00	€ 2.350.000,00

PRECISATO che l'intervento relativo al 2^a lotto (riguardante le vasche esterne dell'impianto) è stato realizzato nella primavera 2022 con approvazione del certificato di regolare esecuzione effettuata con determinazione dirigenziale n. 93 dell'08.02.2023

EVIDENZIATO che il progetto afferente al 1^a lotto è finanziato per € 2.000.000,00 dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 5 Componente 2 Investimento/sub investimento 2.1 "Rigenerazione urbana" concesso dal Ministero dell'Interno, come risulta dall'atto di obbligo connesso all'accettazione del finanziamento (conservato in atti);

DATO ATTO che il codice CUP dell'intervento è il seguente: **G63E18000050005**;

DATO ATTO che in data 14.11.2022 è stata richiesta al Ministero dell'Interno la rimodulazione dell'importo del finanziamento ai sensi del comma 2^a dell'art. 26 del D. L. 50 del 18.06.2022 (convertito con modificazioni nella legge n. 91 del 15.07.2022) per fronteggiare l'eccezionale aumento dei prezzi dovuto anche alla situazione geopolitica internazionale;

PRECISATO che tale rimodulazione comportava un aumento del 20% del finanziamento originario purché l'inizio della procedura di affidamento dell'opera pubblica rispetti i termini previsti dall'art. 26, comma 7^a, del suddetto Decreto Legge (31.12.2022), nonché dell'art. 6 del DPCM 08.07.2022;

VISTA la determinazione a contrarre n. 869 del 22.12.2022 con la quale si dava avvio alla procedura per l'affidamento dell'intervento mediante "gara ristretta" indetta mediante preavviso di informazione ai sensi dell'art. 59, comma 5^a, art. 61, comma 1^a e art. 70, comma 2^a, del D. Lgs. n. 50/2016 e smi;

DATO ATTO altresì che con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, n. 52 del 02.03.2023, è stata confermata la pre-assegnazione per l'intervento codice CUP di cui sopra di



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

PROVINCIA DI FIRENZE

una maggiorazione del finanziamento pari al 20% (€ 400.000,00) a valere sul fondo FOI “Fondo per l’avvio delle opere indifferibili”;

CONSIDERATO che con deliberazione del C.C. n. 02 del 18.02.2022 e successive modifiche ed integrazioni è stato approvato il “Programma triennale delle opere pubbliche 2022/2023/2024 ed elenco annuale 2022, nonché il programma forniture di beni e servizi biennio 2022/2023” con inserimento dell’intervento in oggetto;

DATO ATTO che occorre procedere ad affidare incarico per il completamento della progettazione ad un professionista esterno qualificato, data la complessità dell’intervento;

PRECISATO che la nomina di professionista esterno è necessaria anche allo scopo di non sovraccaricare il personale interno, già impegnato in altre attività istituzionali indifferibili ed urgenti, principalmente legate alla realizzazione dei progetti finanziati con i fondi PNRR;

RILEVATA l’urgenza di procedere in considerazione della inderogabilità dei seguenti obiettivi intermedi e finali (*milestone e target*) imposti dal finanziamento:

- a. stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro il 30 luglio 2023;
- b. pagare almeno il 30% dei SAL entro il 30 settembre 2024;
- c. terminare i lavori entro il 31 marzo 2026;

DATO ATTO del disposto del comma 2[^], lett. a), dell’art. 36 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017, il quale stabilisce che le acquisizioni di beni, servizi e lavori inferiori alle soglie comunitarie (stabilite dal precedente art. 35) possono essere affidate:

- *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta.... omissis..”;*

PRECISATO che:

- l’art. 26 della legge n. 488/1999 e s.m.i., indica che le amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, per l’acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;
- nel caso in specie non esistono convenzioni attive;

RITENUTO di procedere all’affidamento diretto degli interventi ai sensi dell’art. 1 del D.L. 76/2020 (convertito in legge 120/2020) che prevede che, in deroga all’art. 36, comma 2, del D. Lgs 18/04/2016, n. 50 e all’art. 157, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 medesimo, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto equivalente di avvio del procedimento sia adottato entro il **30/06/2023** (temine prorogato dal D.L. 77/2021);

DATO ATTO che l’art. 1, comma 2, del D.L. 76/2020 stabilisce le procedure per l’affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l’attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, prevedendo l’**affidamento diretto**, anche senza consultazione di più operatori economici, per:

- **lavori di importo inferiore a 150.000 euro;**
- **servizi e forniture**, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, **di importo inferiore a 139.000 euro;**

VISTO l’art. 7, comma 2, del D.L. n. 52/2012, convertito nella legge n. 94/2012, che prevede



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

che le Pubbliche Amministrazioni per gli acquisti di beni e di servizi per un importo inferiore alla soglia comunitaria, debbano ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328, comma 1[^], del D.P.R. n. 207/2010;

VISTO l'art. 9, comma 1, del D. L. 24.04.2014 n. 66, convertito con modificazioni nella legge 23.06.2014 n. 89, che istituisce nell'ambito dell'anagrafe unica delle stazioni appaltanti operanti presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (ora ANAC) l'elenco dei soggetti aggregatori cui fanno capo Consip S.p.A. ed una centrale unica di committenza per ogni Regione, qualora costituita ai sensi dell'art. 1, comma 455, della legge 27.12.2006 n. 296;

VISTA altresì la deliberazione della G.R.T. n. 1232 del 22.12.2014 con la quale si designa la Regione Toscana quale soggetto aggregatore regionale ai sensi dell'art. 9, commi 1 e 5, del D.L. n. 66/2014 – convertito con modificazioni nella legge n. 89/2014 – e si individua il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (S.T.A.R.T.) quale sistema telematico di cui agli artt. 1, comma 450, L. 296/2006 e 33, comma 3 bis, del D. Lgs. n. 163/2006, a disposizione per le stazioni appaltanti del territorio regionale;

VISTO l'elenco dei soggetti aggregatori, tra cui è inclusa la Regione Toscana – Dir. Generale Organizzazione -, approvato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 31 del 17.01.2018 ai sensi dell'art. 9 del D.L. 66/2014 (a modifica dei precedenti provvedimenti del 23.07.2015 e del 10.02.2016);

PRECISATO che la procedura di affidamento diretto è stata esperita tramite il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana (START) in quanto procedimento telematico che consente di poter svolgere in modalità digitale tutte le procedure tradizionali (aperte, ristrette, negoziate e affidamenti diretti) per la fornitura di beni e servizi;

RILEVATO che a tal fine è stato predisposto documento di aggiornamento del corrispettivo a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17.06.2016) – qui allegato a parte integrante e sostanziale sotto il n. 01;

QUANTIFICATO pertanto in € 40.488,40 (oltre contributo ed Iva di legge) l'importo a base d'asta per la fornitura del servizio;

CONSIDERATO che:

- in base al combinato disposto delle normative sopra richiamate è possibile nel caso in specie procedere all'affidamento del servizio tramite Start con trattativa diretta con unico operatore, senza necessità di attivare apposita Richiesta di Offerta tra più fornitori;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha richiesto, tramite Start, preventivo alla ditta CITTA' FUTURA s.c. con sede legale in Lucca, Via Santa Chiara n. 9 – C. F. e Partita Iva 00432690469 – già incaricata di una prima fase della progettazione definitiva, come sopra evidenziato;
- la società si occupa di progettazione integrata, del costruire e di ogni suo aspetto trasversale e parallelo, dalla pianificazione urbanistica ed ambientale alle infrastrutture, dalla composizione architettonica al calcolo strutturale; ed ancora dal paesaggio alla grafica passando per la sicurezza, gli impianti, gli aspetti energetici, fino ad arrivare alla contabilità per le Pubbliche Amministrazioni con grande cura per la D.L. ed i cantieri;
- la stessa pertanto risulta in possesso della qualificazione ed esperienza occorrente per portare a buon fine l'incarico;
- il prezzo offerto risulta pari ad € 36.000,00 (oltre Iva e contributo di legge), ritenuto congruo;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

PROVINCIA DI FIRENZE

RILEVATO che l'art. 32, comma 14[^], del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata **ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;***

PRECISATO che nel caso in specie il contratto verrà stipulato, secondo la normativa di cui al precedente capoverso, con le modalità dello scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio (apposito scambio di lettere) anche tramite sistemi informatici;

DATO ATTO che la ditta di cui sopra ha adempiuto, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e sue successive modificazioni ed integrazioni, a garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla presente fornitura, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata (come da dichiarazione del 02.05.2023, conservata in atti);

DATO ATTO che la stessa ha rimesso la dichiarazione di *“pantouflage – revolving doors”* relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo (conservata in atti);

DATO ATTO inoltre che l'impresa risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come si evince dal Durc on line prot. Inps 34627995 valevole fino al 09.06.2023;

EVIDENZIATO che il codice Cig del presente affidamento è il seguente: **9796438461**;

PRECISATO che la spesa è finanziata all'interno del quadro economico complessivo dell'intervento (che ad oggi ammonta ad € 2.400.000,00 per le motivazioni di cui sopra) per cui la stessa verrà inserita nella corrispondente voce del quadro economico stesso;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8[^], del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 06/04/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2023/2024/2025;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

PROVINCIA DI FIRENZE

1. DI AGGIUDICARE, in base alle normative sopra richiamate e per le motivazioni espresse, la progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento di ristrutturazione delle piscine comunali di Via Caiani – 1^ lotto - alla ditta “CITTA' FUTURA S.C.” con sede legale in Lucca (Lu), Via Santa Chiara n. 9 – Partita Iva e C.F. 00432690469 – dietro corrispettivo di € 37.440,00 (oltre Iva di legge);
2. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € 45.676,80 (tutto compreso) sul cap. 9704 “PNRR M5- C2- 2.1 - CUP G63E18000050005 INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE PISCINE COMUNALI” Codice Bilancio 06.01-2.02.01.09.016 (impe FPV 1219/2022);
3. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;
4. DI CONFERMARE che la stipula del contratto avverrà secondo le modalità di cui dell'art. 32, comma 14^, del D. Lgs. n. 50/2016 e smi mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, anche con l'ausilio di mezzi informatici;
5. DI DARE ATTO che è stata accertata la compatibilità tra il programma dei pagamenti ed gli stanziamenti di cassa e le regole della finanza pubblica, come precisato in parte narrativa;
6. DI PRECISARE che i dati di questa determinazione saranno pubblicati sul sito internet del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 (“anticorruzione”) e dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 (“trasparenza”);
7. DI DARE ATTO che dovranno essere rispettati i tempi di consegna del progetto stabiliti dal Rup, in linea con gli obblighi imposti dal finanziamento PNRR;
8. DI STABILIRE che il pagamento del corrispettivo avverrà in unica soluzione dopo l'approvazione del progetto, dietro presentazione di fattura elettronica da liquidarsi entro 30 gg. dal ricevimento e previa verifica della regolarità contributiva;
9. DI DARE ATTO che Responsabile Unico del Procedimento ai sensi di legge (L. 241/1990 e D. Lgs. n. 50/2016 e loro successive modifiche ed integrazioni) è il Geom. Luca Cerreti, responsabile della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio di questo Servizio Tecnico.

Il R.U.P./R.U.O.

Il Dirigente
F.to Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 337 DEL 02-05-23

**Oggetto: RISTRUTTURAZIONE PISCINE COMUNALI CAPOLUOGO IN VIA
CAIANI (1^ LOTTO) - DETERMINA A CONTRARRE ED AFF.
PROG. DEFINITIVA/ESECUTIVA CITTA' FUTURA S.C. DI
LUCCA (LU) E. 37.440,00 (OLTRE IVA)**

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 45.676,80

Li 08-05-2023

Il Ragioniere
F.to Giannelli Marco



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 746

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all' Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 15-05-2023 al _____

Borgo San Lorenzo, 15-05-2023

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all' Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia