



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

**COPIA DI DETERMINAZIONE**

**Numero 905 del 27-12-2022**

**Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZI MUSEALI E DI SUPPORTO AL CHINI  
MUSEO - ANNO 2023**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3  
SERVIZI ALLA PERSONA**

**PREMESSO:**

- il Comune di Borgo San Lorenzo è proprietario e gestore del Museo Chini, collocato nelle sale della storica Villa Comunale Pecori Giraldi a Borgo S. Lorenzo, che ha come finalità la tutela, la conservazione e la valorizzazione della produzione artistica di Galileo Chini e della famiglia Chini;
- nel museo è presente una sezione dedicata alla collezione permanente delle opere di Galileo Chini e di altri esponenti della famiglia Chini, una sezione, il "Chini Contemporary", dedicata a mostre temporanee di artisti contemporanei; infine una sezione, il Chini Museo dei Bambini, dedicata a bambini e famiglie (al momento chiusa, in attesa di riallestimento);

DATO che atto tutto il complesso di Villa Pecori Giraldi sarà oggetto di ingenti lavori di ristrutturazione, grazie a finanziamenti ottenuti sul bando PINQUA (Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare) e ad altri finanziamenti intercettati dall'amministrazione, che una volta terminati vedranno la realizzazione di un polo culturale presso la Villa con la biblioteca comunale ed il museo civico;

CONSIDERATO che i lavori relativi a tale intervento, secondo il cronoprogramma comunicato dal Servizio Tecnico Comunale, dovrebbero partire nel prossimo mese di marzo e che nel corso degli stessi è prevista anche la chiusura parziale e totale delle sale museali;

CONSIDERATO che il prossimo 31 dicembre scade l'affidamento dei servizi museali e di supporto al Chini Museo affidati con determinazione n.463 del 04/08/2022 a Odissea Cooperativa sociale ONLUS con sede legale a Borgo S. Lorenzo, codice fiscale 04366710483;

CONSIDERATO che si rende necessario garantire i servizi di apertura/bigliettazione, sorveglianza, pulizia delle sale museali per le sezioni del museo, per il periodo in cui resteranno aperte;

**DATO ATTO che:**

- non si conoscono con precisione i tempi di avvio dei lavori di ristrutturazione e quali locali della Villa saranno di volta in volta interessati dai lavori e quindi chiusi per fare spazio al cantiere;



## COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

PROVINCIA DI FIRENZE

- si sa con certezza che i lavori di rifacimento del tetto comporteranno la chiusura di tutto il primo piano della villa (in cui trova collocazione la collezione permanente);
- non si è pertanto in grado di assicurare all'aggiudicatario dei servizi un numero di ore e di prestazioni certo;

VALUTATO pertanto impossibile a tali condizioni procedere ad una gara d'appalto e ritenuto preferibile effettuare un nuovo affidamento al precedente gestore, che si è dichiarato disponibile;

CONSIDERATO pertanto che l'obiettivo per l'anno 2023, è assicurare, finché il museo resterà aperto, tramite un affidamento diretto, i seguenti servizi:

- sorveglianza, reception e biglietteria;
- servizi di coordinamento, comunicazione (sul sito del Museo e sui profili social del museo), rendicontazione incassi e report statistici;
- servizio di informazioni turistiche di base per i visitatori del museo;
- servizi di pulizia dei locali museali (compreso il parco);

DATO ATTO del disposto del comma 2<sup>a</sup>, lett. a), dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 il quale stabilisce che le acquisizioni di beni, servizi e lavori inferiori alle soglie comunitari (stabilite dal precedente art. 35) possono essere affidate: *“per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta”*;

VISTO l'art. 37, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 intitolato *“Aggregazioni e centralizzazione delle committenze”* che stabilisce: *“Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, ...”*;

PRECISATO che:

- l'art. 26 della legge n. 488/1999 e s.m.i., indica che le amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;
- nel caso in specie non esistono convenzioni attive relativamente alla fornitura dei beni in oggetto;

VISTO l'art. 9, comma 1, del D. L. 24.04.2014 n. 66, convertito con modificazioni nella legge 23/06/2014 n. 89, che istituisce nell'ambito dell'anagrafe unica delle stazioni appaltanti operanti presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (ora ANAC) l'elenco dei soggetti aggregatori cui fanno capo Consip spa ed una centrale unica di committenza per ogni Regione, qualora costituita ai sensi dell'art. 1, comma 455, della legge 27.12.2006 n. 296;

VISTA altresì la deliberazione della G.R.T. n. 1232 del 22.12.2014 con la quale si designa la Regione Toscana quale soggetto aggregatore regionale ai sensi dell'art. 9, commi 1 e 5, del D.L. n. 66/2014 – convertito con modificazioni nella legge n. 89/2014 – e si individua il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (S.T.A.R.T.) quale sistema telematico di cui agli artt. 1, comma 450, L. 296/2006 e 58 D. Lgs. n. 50/2016, a disposizione per le stazioni appaltanti del territorio regionale;



## COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

PROVINCIA DI FIRENZE

PRECISATO che la presente procedura di affidamento diretto poteva pertanto essere esperita tramite il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana (Start) in quanto procedimento telematico che consente di poter svolgere in modalità digitale tutte le procedure tradizionali (aperte, ristrette, negoziate e affidamenti diretti) per la fornitura di beni e servizi;

RITENUTO pertanto di procedere tramite affidamento diretto dei servizi museali e turistici presso Villa Pecori Giraldi, dettagliatamente suindicati, dall'01/01/2023 fino al 31/12/2023 per le motivazioni sopra esposte;

DATO ATTO che nel caso in esame, per i motivi sopra espressi si è ritenuto di derogare al principio della rotazione, richiedendo un preventivo al precedente affidatario, che aveva svolto i servizi affidati con correttezza, professionalità e serietà;

CONSIDERATO pertanto che per il servizio in oggetto, è stato richiesto un preventivo, tramite Start, alla Odissea Cooperativa sociale ONLUS di Scarperia S. Piero – P.IVA 04366710483, in grado di offrire i servizi richiesti, ed in possesso della qualificazione necessaria;

RILEVATO che la Odissea Cooperativa sociale ONLUS conosce i locali museali, dispone di personale qualificato ed esperto, ed è in possesso delle capacità tecnico professionali necessarie per lo svolgimento del complesso dei servizi in oggetto;

VISTA la procedura di affidamento diretto a un unico operatore, esperita tramite il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana (Start) per l'affidamento dei servizi museali e di supporto da svolgersi presso il Museo Chini a Villa Pecori Giraldi;

VISTO il capitolato d'appalto (allegato A) contenente le condizioni e i termini dell'affidamento, nonché il DUVRI (che ne costituisce allegato A/1);

VISTA l'offerta economica (allegato B) e il dettaglio economico (allegato C) presentato dalla Odissea Cooperativa sociale ONLUS per i servizi museali e di supporto da svolgersi presso il Museo Chini;

CONSIDERATO che nel dettaglio economico risulta specificato che l'importo per i servizi museali di base (apertura museo, servizi di coordinamento e comunicazione, pulizie) ammonta a € 39.496,40 oltre IVA, per complessivi € 48.185,61;

RITENUTA congrua l'offerta presenta;

PRESO ATTO che, per la ditta suddetta, risulta acquisita tramite START la seguente documentazione amministrativa relativa a:

- possesso requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che sono già stati dichiarati ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, tramite DGUE, in sede di gara;
- dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i. per garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente rapporto, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata;
- che per tale ditta è stata riscontrata la regolarità per il versamento dei contributi INPS e INAIL, come indicato nel DURC online prot. INAIL\_35381864 del 04/11/2022 valido fino al 04/03/2023, conservato agli atti d'ufficio;



## COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

PROVINCIA DI FIRENZE

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiudicazione, tramite START, alla Odissea Cooperativa sociale ONLUS di Scarperia San Piero (FI) dei servizi museali e di supporto al Museo Chini, da svolgersi presso Villa Pecori Giraldi a Borgo S. Lorenzo, nel periodo 01/01/2023-31/12/2023 per l'importo complessivo di € 39.496,40 oltre IVA, per complessivi € 48.185,61;

SOTTOLINEATO che nel corso del 2023 il Chini Museo sarà interessato da lavori di ristrutturazione che potranno comportare la chiusura temporanea di parte o di tutte le sale museali, con conseguente rimodulazione dei servizi previsti dal presente appalto e che il Comune ad oggi non è in grado di definire quando e quali saranno i servizi soggetti a chiusura e di conseguenza non è in grado di garantire all'affidatario l'effettuazione delle ore previste nel capitolato; che pertanto in caso di chiusura del museo per i lavori di cui sopra, niente è dovuto all'aggiudicatario sotto forma di ristoro per l'attività non prestata.

DATO ATTO:

- che la presente determinazione costituisce determina a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000;
- che il contratto di affidamento del servizio in oggetto sarà stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 14<sup>a</sup>, del D. Lgs. n. 50/2016, secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

CONSIDERATO che il presente affidamento è assoggettato a tutte le norme sulla tracciabilità dei pagamenti, come previste dall'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. e che il relativo codice CIG è il seguente **ZB5392C9B4**;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 12 del 22/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2022/2023/2024;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 6 del 10 gennaio 2013, immediatamente eseguibile;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento di cui trattasi;

### DETERMINA

1. **DI APPROVARE** gli esiti della procedura esperita tramite il Sistema Start della Regione Toscana, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016, comma 2<sup>a</sup>, lett. a), per l'affidamento diretto dei servizi museali e di supporto da svolgersi presso il Museo Chini e Villa Pecori Giraldi, con le caratteristiche indicate nella documentazione allegata sub "A" capitolato e suo allegato "A/1" DUVRI;



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

2. **DI AGGIUDICARE** pertanto i servizi museali e di supporto da svolgersi presso il Museo Chini e Villa Pecori Giraldi per il periodo 01/01/2023-31/12/2023 a Odissea Cooperativa sociale ONLUS di Borgo S. Lorenzo – P.IVA 04366710483 per l'importo di € **39.496,40=** oltre IVA 22% per un totale di € 48.185,61;
3. **DI IMPEGNARE** la spesa suddetta di € **48.185,61=** come segue:
  - per € **45.000,00** sul cap. 8380 "Affidamento gestione Museo e iniziative private Villa Pecori Giraldi" codice di bilancio 07.01-1.03.02.15.999 del bilancio pluriennale 2022-2023-2024, annualità 2023;
  - per € **3.185,61** sul capitolo 8393 "Affidamento servizi nel settore turistico ed iniziative dell'Amministrazione a Villa Pecori Giraldi" codice di bilancio 07.01-1.03.02.13.999 del bilancio pluriennale 2022-2023-2024, annualità 2023;
4. **DI DARE ATTO** del rispetto dell'art. 183, comma 6, lettera a), D. Lgs. 267/2000;
5. **DI PROCEDERE** alla stipula del contratto con la ditta aggiudicatarie nella modalità telematica, per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art. 32, comma 14<sup>^</sup>, del D. Lgs. n. 50/2016;
6. **DI DARE ATTO** che si procederà alla pubblicazione dei dati previsti dell'art. 37 D.L.vo n. 33/2013;
7. **DI DARE ATTO** infine che ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/90, responsabile della presente procedura e della sua esecuzione, è la d.ssa Daniela Banchi, funzionario della U.O. Attività educative, culturali e sportive.

Il Dirigente  
F.to Giannelli Marco



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. ATTIVITA' EDUCATIVE, CULTURALI E SPORTIVE

**DETERMINAZIONE N. 905 DEL 27-12-22**

**Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZI MUSEALI E DI SUPPORTO AL CHINI  
MUSEO - ANNO 2023**

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 48.185,61

Li 28-12-2022

Il Ragioniere  
F.to Giannelli Marco



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 47

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all' Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 09-01-2023 al \_\_\_\_\_

Borgo San Lorenzo, 09-01-2023

**LA RESPONSABILE**  
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo  
F.to Gherardelli Lucia

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all' Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

**LA RESPONSABILE**  
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo  
F.to Gherardelli Lucia