



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE



COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 477 del 15-06-2023

Oggetto: RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA COMPONENTE VEGETALE E IMPIANTISTICA IRRIGUA DEL PARCO STORICO DI VILLA PECORI GIRALDI - DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI ART. 192 DEL D. LGS. N. 267/2000 E SS.MM.II.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che con il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) M1 C3 I2.3 – Missione 1 “Digitalizzazione, innovazione e competitività e cultura”, Componente 3 “Cultura 4.0”, Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale” Investimento 2.3 “Programmi per valorizzazione d’identità dei luoghi: parchi e giardini storici” - ha finanziato un intervento denominato “*Recupero e rifunionalizzazione della componente vegetale ed impiantistica irrigua del Parco di Villa Pecori Giraldi*” per un importo di € 450.000,00;

DATO ATTO che con deliberazione del C.C. n. 02 del 18.02.2022 e successive modifiche ed integrazioni è stato approvato il “*Programma triennale delle opere pubbliche 2022/2023/2024 ed elenco annuale 2022 nonché il programma forniture di beni e servizi biennio 2022/2023*”, nel quale è inserita come sopra denominata al n. 108 con CUI 01017000488202200034;

EVIDENZIATO che il codice CUP dell’intervento è il seguente: **G67B22000070006**;

CONSIDERATO che il restauro del parco si propone come complementare/integrativo dell’intervento che questo Ente intende realizzare nell’ambito del più ampio progetto di “Riqualficazione e valorizzazione di Villa Pecori Giraldi” proposto da “HOME in Inner Metropolis” della Città Metropolitana di Firenze e finanziata nell’ambito del programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare (PinQua);

VISTA la determinazione n. 615 del 05.10.2022 con la quale si affidava alla Pan Associati srl di Milano (MI) la progettazione di fattibilità tecnico/economica, definitiva ed esecutiva dell’intervento in oggetto, dietro corrispettivo di € 54.522,45 (oltre IVA);

DATO ATTO che è in fase di approvazione il progetto esecutivo;

DATO ATTO che ai fini del mantenimento delle risorse aggiuntive del Fondo Opere Indifferibili 2023 (pari al 10% dell’importo ammesso a finanziamento) gli enti locali attuatori dell’intervento PNRR sono tenuti ad avviare la procedura di gara per l’affidamento dei lavori entro il 30.06.2023;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

VISTI gli articoli del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali:

- n. 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- n. 107, commi 1, 2 e 3 lettera b, d) in cui sono definiti tutti i compiti e le responsabilità dei Dirigenti tra cui l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'amministrazione verso l'esterno e la responsabilità delle procedure d'appalto e di concorso;
- n. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'ordinamento degli enti Locali;
- n. 42, n. 48, n. 107 e n. 108 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'ordinamento degli enti Locali, relativi alla distribuzione degli ambiti di competenza del Consiglio, della Giunta comunale, dei Dirigenti e del Direttore Generale;
- il vigente regolamento di contabilità comunale;

DATO ATTO del disposto del comma 2, lett. c), dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 il quale stabilisce che le acquisizioni di beni, servizi e lavori inferiori alle soglie comunitarie (stabilite dal precedente art. 35) possono essere affidate:

- ***“per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati; ... omissis”***;

PRECISATO che la procedura negoziata da svolgersi ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 come convertito con L. 120/2020 prevede la *“consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro”*;

DATO ATTO che l'Amministrazione intende individuare gli operatori economici da invitare a seguito di indagine di mercato;

DATO ATTO che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016, con previsione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8[^], del Codice (numero offerenti maggiore o uguale a 10);

DATO ATTO che:

- l'intervento è finanziato dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), come già sopra specificato, per cui ad esso si applicheranno tutte le normative speciali di riferimento anche se non espressamente richiamate nella documentazione di gara;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

- i lavori in oggetto devono garantire la conformità al principio del DNSH (*Do No Significant Harm*) in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 17 del Regolamento UE 241/2021 istitutivo del dispositivo per la ripresa e la resilienza;

VERIFICATO che il responsabile unico del Procedimento è la Geom. Paola Gori, della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio Tecnico di questo Ente;

VERIFICATO che il progetto non è finanziato da altre fonti del bilancio dell'Unione Europea, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 9 del Regolamento (UE) n. 241/2021, circa l'assenza di doppio finanziamento;

VISTI i seguenti atti, predisposti allo scopo dal Servizio Tecnico, U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio, allegati al presente atto:

- avviso di indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto (all. 01);
- fac simile di richiesta di invito (all. 02);

RITENUTO, altresì, di procedere alla pubblicazione dell'avviso di cui sopra sull'albo pretorio on-line e sul sito istituzionale di questo Comune fino al 22.06.2023;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8[^], del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000 - introdotto dall'art. 3, comma 1 lett. d), del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazione nella Legge n. 213/2012 -, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 38 del 06/04/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2023/2024/2025;

VISTO, altresì, l'art. 8, comma 3, del regolamento comunale sui controlli interni;

RILEVATA in merito la propria competenza a provvedere, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000 e smi;

DETERMINA

1. DI AVVIARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa e che qui si intendono riportate, il procedimento per l'affidamento dei lavori di "*Recupero e rifunzionalizzazione della componente vegetale e impiantistica irrigua del parco storico di Villa Pecori Giraldi*", secondo le modalità indicate negli allegati al presente atto a parte integrante e sostanziale, sotto elencati, comportante una spesa complessiva pari a € **258.999,27** oltre IVA nei termini di legge, di cui € 245.649,27 come importo a base di gara soggetto a ribasso ed € 13.350,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

2. DI APPROVARE ai fini della procedura di oggetto i seguenti allegati:

- avviso di indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto (all. 01);
- fac simile di richiesta di invito (all. 02);



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

3. DI STABILIRE, per le motivazioni espresse in parte narrativa, che la scelta del contraente avvenga mediante procedura negoziata da svolgersi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) così come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020;
4. DI EVIDENZIARE che il presente appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo;
5. DI PRECISARE che il progetto di cui sopra è finanziato dall'Unione Europea-*NextGenerationEU* con risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 1, Componente 3, Investimento/subinvestimento 2.3 “Programmi per valorizzazione d’identità dei luoghi: parchi e giardini storici” assegnate con decreto n. 505 del 21.06.2022 dal Ministero della Cultura;
6. DI PRECISARE che la spesa complessiva del progetto di “*Recupero e rifunzionalizzazione della componente vegetale e impiantistica irrigua del parco storico di Villa Pecori Giraldi*” è pari ad € 450.000,00 ed è finanziata sul cap. 9529 “PNRR - M1-C3-2.3 - CUP G67B22000070006 - Valorizzazione Parco Villa Pecori Giraldi” - Codice Bilancio 05.02-2.02.01.09.018 (impe FPV 1203/2022);
7. **DI PRENOTARE**, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011, impegno di spesa di € 284.899,20 (€ 258.999,27 oltre IVA al 10%) per il finanziamento dei lavori sul cap. 9529 “PNRR - M1-C3-2.3 - CUP G67B22000070006 - Valorizzazione Parco Villa Pecori Giraldi” - Codice Bilancio 05.02-2.02.01.09.018 (impe FPV 1203/2022);
8. **DI IMPEGNARE** le seguenti spese per le motivazioni a fianco riportate:
 - a) € 250,00 per quota Anac – ai sensi della deliberazione 621 del 20.12.2022 del Consiglio Anac – sul cap. 781 “Spese varie ufficio tecnico – prestazione di servizi” Codice Bilancio 01.06-1.03.02.16.999;
 - b) € 1.600,00 per spese svolgimento procedura di scelta del contraente a favore della Unione Montana dei Comuni del Mugello sullo stesso cap. 9529 (impe 1203/2022);
9. DI DARE ATTO che l'intervento è previsto nel programma dei Lavori Pubblici 2022/2023/2024 e piano annuale 2022, approvato con deliberazione del C.C. n. 02 del 18.02.2022 e sue successive modifiche ed integrazioni, per un importo di € 450.000,00;
10. DI PRECISARE che il presente avviso sarà pubblicato all'albo pretorio on-line e sul sito istituzionale di questo Comune fino al 22.06.2023;
11. DI DARE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico - amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;
12. DI DARE ATTO infine che Responsabile Unico della presente procedura e della sua esecuzione, è la Geom. Paola Gori, della U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio Tecnico di questo Ente, la quale non versa in alcuna situazione di conflitto di interesse, neppure potenziale, come da dichiarazione conservata agli atti.

Il R.U.P.



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Il Dirigente
F.to Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 477 DEL 15-06-23

Oggetto: RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA COMPONENTE VEGETALE E IMPIANTISTICA IRRIGUA DEL PARCO STORICO DI VILLA PECORI GIRALDI - DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI ART. 192 DEL D. LGS. N. 267/2000 E SS.MM.II.

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 284.899,20

Li 20-06-2023

Il Ragioniere
F.to Giannelli Marco



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 979

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all' Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 30-06-2023 al _____

Borgo San Lorenzo, 30-06-2023

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all' Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia