



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 769 del 11-10-2023

Oggetto: AMPLIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE AREA ESTERNA SCUOLA PRIMARIA D. ALIGHIERI (2^ LOTTO) - DETERMINAZIONE A CONTRARRE ED AFF. PROGETTAZIONE, D.L. E COORDINAMENTO SICUREZZA DITTA RENERWAVE SRL DI FIRENZE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che con deliberazione della G.C. n. 127 del 28.11.2019 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica economica redatto dall'ing. Pietro Bensaia, comportante una spesa complessiva di € 1.990.500,00 (suddiviso in 4^ lotti funzionali) relativo all'ampliamento ed all'adeguamento funzionale della scuola primaria D. Alighieri di Via L. Da Vinci;

PRECISATO che il quadro economico dell'intervento ammontante a complessivi € 1.990.500,00 veniva così sintetizzato:

- Lotto 1^: interventi di ampliamento con sopraelevazione - costo di progetto € **406.000,00** di cui € 270.336,20 per lavori ed € 135.663,80 per somme a disposizione;
- Lotto 2^: interventi per ampliamento volumetrico di fabbricato su due piani fuori terra - costo del progetto € **970.500,00** di cui € 608.258,10 per lavori ed € 362.241,90 per somme a disposizione;
- Lotto 3^: riorganizzazione funzionale interna complesso edilizio esistente - costo del progetto € **373.500,00** di cui € 289.922,00 per lavori ed € 83.578,00 per somme a disposizione;
- Lotto 4^: costo del progetto € **240.500,00** di cui € 190.631,10 per lavori ed € 49.868,90 per somme a disposizione;

DATO ATTO che

- l'intervento relativo ai primi tre lotti (riuniti in unico lotto a livello esecutivo) è stato concluso;
- con determinazione dirigenziale n. 189 del 10.03.2023 è stata affidata alla ditta RENERWAVE di Firenze (FI) la progettazione e la direzione lavori per la riqualificazione dell'area esterna della scuola primaria D. Alighieri nel Capoluogo;

RILEVATO che è intenzione dell'Amministrazione comunale prevedere un 2^ Lotto relativamente all'intervento di riqualificazione dell'area esterna della scuola primaria al fine di realizzare un ulteriore ampliamento dell'area a verde rispetto a quanto già previsto e introdurre migliorie per renderla più funzionale e fruibile;

DATO atto che il codice CUP dell'intervento è il seguente: **G83E23000160004**;

CONSIDERATO pertanto necessario procedere all'affidamento della progettazione esecutiva, della Direzione Lavori e del Coordinamento della sicurezza;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

EVIDENZIATO che occorre incaricare professionista esterno in quanto il personale di questo Servizio Tecnico è già impegnato in altre attività istituzionali non rinviabili senza pregiudicare l'andamento dei servizi;

DATO ATTO del disposto dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 il quale stabilisce che *“salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*

- a. *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- b. *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;*

RICHIAMATO l'art. 26 della legge n. 488 del 23.12.1999 e ss.mm.ii., indica che amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;

DATO ATTO che nel caso in specie non esistono convenzioni ai sensi della normativa di cui sopra;

VISTO l'art. 7, comma 2, del D.L. n. 52/2012, convertito nella legge n. 94/2012, che prevede che le Pubbliche Amministrazioni per gli acquisti di beni e di servizi per un importo inferiore alla soglia comunitaria, debbano ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328, comma 1[^], del D.P.R. n. 207/2010;

VISTO l'art. 9, comma 1, del D. L. 24.04.2014 n. 66, convertito con modificazioni nella legge 23.06.2014 n. 89, che istituisce nell'ambito dell'anagrafe unica delle stazioni appaltanti operanti presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (ora ANAC) l'elenco dei soggetti aggregatori cui fanno capo Consip S.p.A. ed una centrale unica di committenza per ogni Regione, qualora costituita ai sensi dell'art. 1, comma 455, della legge 27.12.2006 n. 296;

VISTA altresì la deliberazione della G.R.T. n. 1232 del 22.12.2014 con la quale si designa la Regione Toscana quale soggetto aggregatore regionale ai sensi dell'art. 9, commi 1 e 5, del D.L. n. 66/2014 – convertito con modificazioni nella legge n. 89/2014 – e si individua il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (S.T.A.R.T.) quale sistema telematico di cui agli artt. 1, comma 450, L. 296/2006 e 33, comma 3 bis, del D. Lgs. n. 163/2006, a disposizione per le stazioni appaltanti del territorio regionale;

VISTO l'elenco dei soggetti aggregatori, tra cui è inclusa la Regione Toscana – Dir. Generale Organizzazione -, approvato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 31 del 17.01.2018 ai sensi dell'art. 9 del D.L. 66/2014 (a modifica dei precedenti provvedimenti del 23.07.2015 e del 10.02.2016);



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

PRECISATO che la procedura di affidamento diretto è stata esperita tramite il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana (START) in quanto procedimento telematico che consente di poter svolgere in modalità digitale tutte le procedure tradizionali (aperte, ristrette, negoziate e affidamenti diretti) per la fornitura di beni e servizi;

QUANTIFICATO in € 16.500,00 (oltre IVA e contributi previdenziali) l'importo a base d'asta per il servizio in oggetto;

DATO ATTO che:

- in base al combinato disposto delle normative sopra richiamate è possibile nel caso in specie acquistare tramite Start con trattativa diretta con unico operatore, senza necessità di attivare apposita Richiesta di Offerta tra più fornitori;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto per gli interventi in oggetto chiedere preventivi alla ditta RENERWAVE srl con sede legale in Firenze (Fi) in grado di rispondere alle esigenze evidenziate nei tempi richiesti ed in possesso della qualificazione e professionalità necessarie;
- la ditta è stata inoltre individuata dal RUP in quanto affidataria della progettazione e della Direzione Lavori relativa all'intervento di efficientamento energetico e riqualificazione dell'area a verde della scuola primaria del Capoluogo, in un'ottica di omogeneità e continuità degli interventi, avendo peraltro questa svolto un lavoro impeccabile con riferimento all'incarico già affidato;
- il prezzo proposto per gli interventi meglio evidenziati nell'offerta economica conservata agli atti ammonta ad € 14.850,00 (oltre Iva di legge e contributo previdenziale del 4%) ritenuto congruo.

RILEVATO che l'art. 18, comma 1[^], del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014”*;

PRECISATO che nel caso in specie il contratto verrà stipulato, secondo la normativa di cui al precedente capoverso, con le modalità previste per gli affidamenti diretti (corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014);

PRECISATO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

VISTO altresì l'art. 17, comma 1[^], del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la “decisione a contrarre” tesa ad individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

DATO ATTO che tale affidamento è assoggettato alle norme sulla tracciabilità dei pagamenti, come previste dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. e che il relativo codice CIG è il seguente: **A0180E4001**;

DATO ATTO inoltre che è stata acquisita la seguente documentazione amministrativa, tutta conservata agli atti:

- documento di gara unico europeo (D.G.U.E.);
- dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i. e sue successive modificazioni ed integrazioni, per garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente rapporto, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata;
- dichiarazione sostitutiva di certificazione di regolarità contributiva, verificata tramite Durc on line prot. INAIL_ 39784224, valevole fino al 24.11.2023;
- la dichiarazione di "pantouflage – revolving doors" relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo;

RILEVATO che il presente intervento è finanziato con fondi propri dell'Ente;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8[^], del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

VISTO l'art. 147 bis, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000 - introdotto dall'art. 3, comma 1 lett. d), del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazione nella Legge n. 213/2012 -, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, del regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 06.04.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2023/2024/2025, da utilizzarsi nel rispetto dei limiti di spesa imposti agli Enti Locali dalla vigente normativa;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa, alla ditta RENERWAVE srl con sede legale in Firenze (Fi) – Partita Iva 07069220486 – la redazione del progetto esecutivo, D.L. e coordinamento della sicurezza nell'ambito del progetto di "Ampliamento e riqualificazione area esterna scuola primaria Via L. da Vinci" dietro corrispettivo di € 14.850,00 (oltre Iva di legge e contributo previdenziale);

2. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € **18.841,68** (Iva e contributo compreso) come di seguito specificato:

- € 10.000 sul 9914/02 "Incarichi professionali per progettazione - Impiego avanzo disponibile" Codice Bilancio 01.06-2.02.03.05.001;



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

- € 8.841,68 sul cap. 9424 “Ampliamento e riqualificazione aree esterne scuola primaria via Leonardo da Vinci - Applicazione avanzo vincolato oneri verdi” Codice Bilancio 04.02-2.02.01.09.003;
- 3. DI DARE ATTO che la stipula del contratto avverrà con le modalità previste dall’art. 18, comma 1^, del D. Lgs. n. 36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere;
- 4. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;
- 5. DI DARE ATTO che è stata accertata la compatibilità tra il programma dei pagamenti e gli stanziamenti di cassa e le regole della finanza pubblica, come precisato in parte narrativa;
- 6. DI PRECISARE che i dati di questa determinazione saranno pubblicati sul sito internet del Comune ai sensi dell’art. 1, comma 32, della L. 190/2012 (“anticorruzione”) e dell’art. 37 del D. Lgs. 33/2013 (“trasparenza”);
- 7. DI DARE ATTO infine che responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro smi è la Geom. Paola Gori, della UO Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio Tecnico di questo Ente il quale non versa in alcuna situazione di conflitto di interesse come da dichiarazione conservata agli atti.

Il Dirigente
F.to Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 769 DEL 11-10-23

**Oggetto: AMPLIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE AREA ESTERNA SCUOLA
PRIMARIA D. ALIGHIERI (2^ LOTTO) - DETERMINA A
CONTRARRE ED AFF. PROGETTAZIONE, D.L. E COORDINA=
MENTO SICUREZZA DITTA RENERWAVE SRL DI FIRENZE**

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 18.841,68

Li 12-10-2023

Il Ragioniere
F.to Masolini Antonella



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 1446

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all' Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 19-10-2023 al _____

Borgo San Lorenzo, 19-10-2023

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all' Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia