



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 785 del 17-10-2023

Oggetto: RELAZIONE INTERVENTI SULLA COPERTURA DI VILLA PECORINI GIRALDI - DETERMINA A CONTRARRE ED AFF. STUDIO TECNICO ROSSI ASSOCIATO DI SCARPERIA E S. PIERO (FI) PER E. 2.600,00 (OLTRE IVA)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che con deliberazione della G.C. n. 42 del 11.04.2019 si approvava il progetto di fattibilità tecnico-economica denominato “*Riqualificazione e valorizzazione di Villa Pecorini Giraldi*” comportante una spesa complessiva di € 3.800.000,00;

DATO ATTO che con determinazione n. 310 del 20.04.2023 (dichiarata efficace con atto n. 479 del 20.06.2023) si procedeva all’aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto alla ditta “CO.E.LIVE srl”, con sede legale in Firenze (FI), Via Mario De Bernardi n. 65 – C. F. e Partita Iva 06145750482, dietro corrispettivo di € 187.616,83 (oltre Iva e compresi oneri per la sicurezza);

RILEVATO che nel corso dei lavori è stato riscontrato uno stato di conservazione della parte lignea della copertura dell’immobile apparentemente non perfetto;

VISTA la deliberazione n. 697 del 19.09.2023 con la quale si incaricava il dr. agronomo forestale Mario Moschi di effettuare delle indagini diagnostiche sullo stato di conservazione delle travi al fine di valutare un eventuale stato di degrado dietro corrispettivo di € 1.508,00 (oltre Iva);

CONSIDERATO che in seguito a tali indagini e sulla base di tali esiti occorre incaricare un professionista esperto di redigere una relazione sui futuri interventi da mettere in atto propedeutica alla progettazione strutturale della conservazione e/o sostituzione degli elementi lignei della copertura di Villa Pecorini Giraldi;

DATO ATTO del disposto dell’art. 50 del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 il quale stabilisce che “*salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all’affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 14 con le seguenti modalità:*

- a. *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- b. *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni*



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

RICHIAMATO l'art. 26 della legge n. 488 del 23.12.1999 e ss.mm.ii., che stabilisce che le amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;

DATO ATTO che nel caso in specie non esistono convenzioni ai sensi della normativa di cui sopra;

VISTA la L. n. 208 del 28 dicembre 2015 (Legge finanziaria 2016) ed in particolare l'art. 1, commi 502 e 503 che ha variato l'art. 1, comma 450, legge 27/12/2006 n. 296 come modificata dall'art. 1, comma 130, della Legge 30/12/2018 n. 145 (legge di Bilancio 2019) che introduce la soglia di 5.000,00 Euro al di sotto della quale gli Enti Locali possono, dal 1/1/2019 acquisire beni e servizi senza l'obbligo di approvvigionamento telematico introdotto dalla norma Spending Review del 2012;

DATO ATTO che:

- in base al combinato disposto delle normative sopra richiamate è possibile acquistare con trattativa diretta con unico operatore, senza utilizzo delle piattaforme informatiche;
- il Responsabile del Procedimento ha ritenuto per l'esecuzione dei servizi in oggetto chiedere preventivo allo Studio Tecnico Rossi Associati (composto da ingegneri e geometri) di Scarperia e San Piero (Fi), in possesso della qualificazione necessaria e dell'esperienza per rendere il lavoro finito a regola d'arte;
- il prezzo proposto, dettagliato nel preventivo conservato in atti, ammonta a complessivi € 2.500,00 (oltre contributo previdenziale 4% ed Iva di legge);

RILEVATO che l'art. 18, comma 1[^], del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014”;*

PRECISATO che nel caso in specie il contratto verrà stipulato, secondo la normativa di cui al precedente capoverso, con le modalità previste per gli affidamenti diretti (corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014);

PRECISATO che il presente atto determinativo equivale anche a determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, in quanto i contenuti previsti sono tutti riportati nel presente atto (fine che il contratto intende perseguire, oggetto del contratto, forma del contratto, clausole ritenute essenziali, modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

VISTO altresì l'art. 17, comma 1[^], del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 il quale stabilisce che



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la “*decisione a contrarre*” tesa ad individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO che tale affidamento è assoggettato alle norme sulla tracciabilità dei pagamenti, come previste dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. e che il relativo codice CIG è il seguente: **ZAA3CDFBCE**;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8[^], del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

DATO ATTO che lo studio di cui sopra è obbligato, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e sue successive modificazioni ed integrazioni, a garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla presente fornitura, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata (come da dichiarazione conservata in atti);

DATO ATTO che lo stesso ha rimesso la dichiarazione di “*pantouflage – revolving doors*” relativa all'affidamento di incarichi professionali o stipula di contratti di lavoro subordinato ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo, conservata in atti;

DATO ATTO inoltre che lo stesso risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come si evince dal certificato INARCASSA rilasciato in data odierna (prot. di arrivo 23410);

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000 - introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge n. 174 del 10.10.2012, convertito con modificazione nella legge n. 213 del 07.12.2012 -, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 8, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 06.04.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (parte finanziaria) con relativa assegnazione ai Responsabili dei Servizi delle risorse necessarie alla gestione degli esercizi 2023/2024/2025;

RITENUTA la propria competenza in merito, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in parte narrativa e secondo le disposizioni contenute nell'art. 50, 1[^] comma, del Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. n. 36/2023) l'incarico per la redazione di una relazione sugli interventi da progettare per la conservazione delle strutture lignee della copertura di Villa Pecori Giraldi (come da preventivo conservato in atti) allo Studio Tecnico Rossi Associati di Scarperia e San Piero (Fi) – partita Iva 06078100481 - per una spesa complessiva di € **2.500,00** (oltre contributo del 4% ed Iva di legge), come da preventivo conservato in atti;

2. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € **3.172,00** (tutto compreso) sul cap. 9526 “PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

VALORIZZAZIONE VILLA PECORI GIRALDI - APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO” Codice Bilancio codice 05.01-2.02.03.05.001 (impe. FPV 1336);

3. DI DARE ATTI che il pagamento del corrispettivo avverrà dietro emissione di fattura elettronica da liquidarsi entro 30 giorni dal ricevimento della stessa e previa verifica della regolarità contributiva;
4. DI DARE ATTO che la stipula del presente contratto avverrà per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso commerciale, anche mediante l'ausilio di modalità informatiche secondo quanto previsto dall'art. 18, comma 1[^], del D. Lgs. n. 36/2023;
5. DI PRECISARE che i dati di questa determinazione saranno pubblicati sul sito internet del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 (“*anticorruzione*”) e dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 (“*trasparenza*”);
6. DI PRECISARE che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico/amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;
7. DI DARE ATTO che è stata accertata la compatibilità tra il programma dei pagamenti e gli stanziamenti di cassa e le regole della finanza pubblica, come precisato in parte narrativa;
8. DI DARE ATTO infine che responsabile del procedimento ai sensi della Legge n. 241/90 e sue successive modifiche ed integrazioni e del D. Lgs. n. 36/2023 “*Nuovo Codice dei Contratti Pubblici*” è l'Arch. Solito Sabrina, responsabile della U.O. Urbanistica-Sviluppo del Territorio di questo Servizio Tecnico, la quale non versa in situazioni di conflitto, neppure potenziale, come si evince da dichiarazione conservata in atti.

Il Dirigente
F.to Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Ufficio: U.O. STAFF TECNICO

DETERMINAZIONE N. 785 DEL 17-10-23

Oggetto: RELAZIONE INTERVENTI SULLA COPERTURA DI VILLA PE=
CORI GIRALDI - DETERMINA A CONTRARRE ED AFF. STU=
DIO TECNICO ROSSI ASSOCIATO DI SCARPERIA E S. PIE=
RO (FI) PER E. 2.600,00 (OLTRE IVA)

PARERE favorevole di regolarità contabile e VISTO attestante la copertura finanziaria espressi sulla presente determinazione ai sensi degli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Importo Impegno di spesa € 3.172,00

Li 24-10-2023

Il Ragioniere
F.to Giannelli Marco



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. Albo Pretorio Informatico n. 1475

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo ATTESTA che in data odierna copia del presente atto viene affissa all' Albo Pretorio Informatico ove resterà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 27-10-2023 al _____

Borgo San Lorenzo, 27-10-2023

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile della U.O. Staff Segreteria e Organi Governo CERTIFICA che copia del presente atto è stata affissa all' Albo Pretorio Informatico per la pubblicazione nei termini sopra indicati

Borgo San Lorenzo,

LA RESPONSABILE
U.O. Staff Segreteria e Organi Governo
F.to Gherardelli Lucia