

COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
Città Metropolitana di Firenze

Rep. B n.

**CONTRATTO PER L'ADOZIONE E SPONSORIZZAZIONE DI AREE VERDI
SITUATE SUL TERRITORIO DEL COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**

In Borgo San Lorenzo, il giorno _____ del mese di _____ dell'anno _____, tra il Comune di Borgo San Lorenzo, rappresentato da _____ (di seguito denominato per brevità "Comune", e _____, rappresentata da _____ (di seguito denominata per brevità "Sponsor"),

Premesso che

.... *omissis*

si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1

1. Il Comune di Borgo San Lorenzo affida allo Sponsor la gestione dell'area verde di proprietà comunale ubicata in _____ ed esattamente individuata nell'elenco delle aree sotto il n. _____

Art. 2

1. La gestione della area verde comunale consiste nella diligente cura e nella costante manutenzione, a proprie spese, del verde secondo le modalità _____ (possibile indicare le modalità in un ulteriore allegato al presente atto)

2. Detto rapporto avrà la forma di sponsorizzazione di tipo tecnico con assunzione diretta da parte dello Sponsor dell'intero onere della prestazione affidata, la cui spesa complessiva è stimata in €, oltre IVA.

3. Lo Sponsor potrà altresì apportare all'area verde data in gestione abbellimenti e miglioramenti dietro presentazione al comune di un apposito progetto che deve essere approvato dal comune stesso.

4. La gestione e cura dell'area potrà essere attuata direttamente dallo sponsor o da Ditta specializzata nel settore ed avente i requisiti di legge a cui lo sponsor si affida a sue complete spese.

5. Tali affidamenti e i dati identificativi delle imprese devono essere preventivamente comunicate al comune il quale, in caso in cui ne ravvisi motivate ragioni, può non concedere il nulla osta all'affidamento.

6. Tutte le operazioni di gestione del verde pubblico vanno eseguite nel rispetto di tutte le normative di tutela della sicurezza fisica dei lavoratori. I lavoratori impiegati nella gestione devono essere in regola con gli obblighi contributivi ed assistenziali di legge.

7. Ogni variazione significativa dovrà essere preliminarmente autorizzata dal Comune.

Art. 3

1. L'area in oggetto mantiene inalterata la sua destinazione e funzione ad uso pubblico, pertanto, la sua gestione, ad eccezione dei tempi strettamente necessari per effettuare i lavori, non deve comprometterne la libera disponibilità e godimento per tutta la collettività, indistintamente, secondo le regole di buon comportamento stabilite dal Comune.

2. L'area rimane soggetta all'autorità pubblica comunale in qualunque tempo.

Art. 4

1. Il Comune a mezzo di propri incaricati, eseguirà sopralluoghi per verificare lo stato dell'area e si riserva la facoltà di richiedere, se del caso, l'esecuzione dei lavori ritenuti necessari.

Art. 5

Quale ritorno d'immagine per lo Sponsor il Comune di Borgo San Lorenzo autorizzerà l'evidenziazione/apposizione del proprio nome e logo _____.

Art. 6

1. Lo Sponsor provvederà a fatturare al Comune di Borgo San Lorenzo la spesa di Euro _____, oltre IVA, per gli interventi che saranno eseguiti nell'anno _____, la spesa di Euro _____, oltre IVA, per gli interventi che saranno eseguiti nell'anno _____, la spesa di Euro _____, oltre IVA, per gli interventi che saranno eseguiti nell'anno _____. La fattura dovrà indicare il numero di CIG indicato nel presente contratto.

2. A sua volta il Comune di Borgo San Lorenzo provvederà ad emettere fatture per uguali importi a titolo di sponsorizzazione.

Art. 7

1. Lo Sponsor assume la responsabilità per danni a cose o persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo, sollevandone contemporaneamente il Comune di Borgo San Lorenzo.

2. Tutte le spese necessarie per la gestione dell'area e la pubblicità sono a carico dello Sponsor.

Art. 8

1. Lo Sponsor dovrà consentire l'effettuazione di interventi di sistemazione o manutenzione di impianti o servizi a cura del Comune, di aziende comunali di altri enti interessati a lavori di carattere o di interesse pubblico.

Art. 9

1. Il Comune si riserva la facoltà di risolvere il contratto allo scadere del termine di 30 giorni successivi a messa in mora rimasta inevasa, a seguito di comportamento inadempiente della parte proponente ai propri obblighi contrattuali, senza che allo Sponsor sia dovuto alcun indennizzo e fatto salvo il diritto al risarcimento di eventuali e maggiori danni.

2. Qualora venga abusivamente alterato o danneggiato lo stato dei luoghi, il Comune provvederà a risolvere il contratto con le modalità anzidette, nonché ad eseguire le opere necessarie al ripristino riservandosi di addebitandone il costo allo Sponsor.

Art. 10

1. Il presente accordo ha durata di anni _____ dalla data di sottoscrizione del presente accordo e quindi fino a fino al _____.

2. È vietata la cessione, anche parziale dell'accordo.

3. Nessun indennizzo spetta allo Sponsor alla scadenza contrattuale per eventuali miglioramenti o abbellimenti qualsivoglia apportati.

Art. 11

Al fine dell'adempimento degli obblighi previsti all'art. 3 della legge n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, per il presente contratto è stato acquisito il CIG _____.

Art. 12

1. Lo Sponsor assume la responsabilità di danni a persone e cose, per quelli che esso e/o i suoi danti causa, esecutori, sub-sponsor dovessero arrecare a terzi in conseguenza dell'intervento e delle attività connesse, sollevando il Comune da ogni più ampia responsabilità sia civile che penale nel caso di infortuni di qualsiasi genere al riguardo.

2. Infine, lo Sponsor è responsabile in via esclusiva ed è tenuto a rispettare le norme previste in materia di sicurezza dei lavoratori di cui al D.lgs. 81/2008.

Art. 13

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i., lo Sponsor – sottoscrivendo il presente contratto – conferma la dichiarazione resa di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi professionali (non occasionali), nel triennio successivo alla cessazione del rapporto, ad ex dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, per conto del Comune e nei propri confronti, nel triennio precedente la cessazione del rapporto di lavoro dipendente, e, quindi, di non trovarsi nella specifica situazione di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione prevista dalla norma anzidetta.

Art. 14

1. Lo Sponsor comunica di aver preso visione del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 e modificato con D.P.R. n. 81 del 13.06.2023. Con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, lo Sponsor si impegna a osservare e far osservare ai propri collaboratori, a qualsiasi titolo, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento di cui sopra, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta.

2. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

Art. 15

1. Lo Sponsor ha adempiuto, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e sue successive modificazioni ed integrazioni, a garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente accordo, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata. A tal fine si specifica che:

a) i dati identificativi del conto corrente dedicato alla gestione dei movimenti finanziari relativi alle commesse pubbliche sono i seguenti:

- Banca (Denominazione completa):
- Agenzia / Filiale (denominazione e indirizzo):
- Codice IBAN:
- Numero di conto:
- Codici di riscontro: ABI CAB CIN

b) i soggetti delegati ad operare sul suddetto conto corrente sono:

- Cognome: Nome: C.F.

2. L'Aggiudicatario si impegna a comunicare tempestivamente al Comune ogni modifica relativa ai dati indicati nel comma 1 che precede.

3. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni relative al presente appalto, giusta le previsioni recate dal menzionato articolo 3 della Legge 13 Agosto 2010, n. 136 (nel testo risultante dagli articoli 6 e 7 del Decreto Legge n. 187 del 2010, più sopra richiamato) determina la risoluzione di diritto del presente contratto, senza necessità di messa in mora e senza che l'Aggiudicatario inadempiente abbia titolo a qualsiasi forma di indennizzo o ristoro.

Art. 16

Le parti convengono che ogni controversia che dovesse insorgere tra le parti circa la presente convenzione sarà di competenza del Tribunale di Firenze, con rinuncia espressa alla clausola compromissoria.

Art. 17

Le parti prendono atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento oggetto della presente richiesta. Il titolare del trattamento è il Comune di Borgo San Lorenzo.

Il responsabile del trattamento dei dati personali ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 del Regolamento UE 2016/679 è il Dirigente del Servizio Tecnico, Ing. Emanuele Grazzini.

Potranno venire a conoscenza dei dati personali i dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo, i quali agiscono in qualità di responsabili o addetti al trattamento. L'interessato al trattamento dei dati potrà esercitare i diritti previsti all'art. 12 e seguenti del Regolamento UE n. 2016/679, nonché il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali ai sensi dell'art. 77.

Art. 18

Il presente atto, le cui spese di bollo sono a carico dello Sponsor, è soggetto a registrazione in caso d'uso a cura e spese della parte richiedente. Il presente contratto rientra nel campo di applicazione delle norme in materia di IVA.

Art. 19 Per quanto non previsto e pattuito con il presente contratto, le parti si richiamano alla normativa vigente in materia.

COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

LO SPONSOR

Lo Sponsor dichiara di avere ben letto e di accettare espressamente, ai sensi dell'articolo 1341 del C.C., tutte le clausole contenute negli articoli che precedono.

Lo Sponsor
