

AL COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
Piazza Dante n.2 50032 Borgo S. Lorenzo (FI)
PEC: comune.borgo-san-lorenzo@postacert.toscana.it

DOMANDA DI MOBILITA' ALL'INTERNO DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA.

Il/La sottoscritta/o _____

nata/o a _____ Prov _____ il _____ stato civile _____

codice fiscale:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

residente in _____

telefono _____ cellulare _____ mail _____

presa visione dell'art.20 della L.R.T.n.2/2019 per attivare la mobilità all'interno del patrimonio di ERP.

CHIEDE

di attivare una mobilità all'interno del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) del Comune di Borgo San Lorenzo.

A tal fine, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46/47 DPR 445/2000, sotto la propria responsabilità e consapevole della **responsabilità amministrativa e penale** prevista per dichiarazioni false dagli artt. 75/76 DPR citato;

DICHIARA

- di essere titolare di assegnazione ordinaria dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica posto all'indirizzo di residenza.
- di adempiere alle norme contrattuali, di pagare regolarmente canone e servizi correnti e di non avere maturato morosità alcuna relativamente all'alloggio ERP attualmente assegnato.

Che il nucleo richiedente è così composto:

Cognome e nome	Codice fiscale	Luogo nascita	Data nascita	Rapporto di parentela con richiedente

Se il richiedente è coniugato o separando deve indicare i dati del coniuge anche se lo stesso non risulta all'interno del proprio nucleo familiare:

Coniuge (Cognome e Nome) _____

Sesso M F data di nascita _____ comune di nascita _____

codice fiscale:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Matrimonio celebrato in data _____ nel Comune di _____

di essere:

- cittadino/a italiano/a;
- cittadino di uno Stato dell'Unione Europea : _____; *(indicare Stato)*
- cittadino/a straniero/a titolare di permesso di soggiorno C.E. di lunga durata o di permesso di soggiorno biennale e precisamente _____; *(indicare Stato), che esercita regolare attività di lavoro subordinato o autonomo;*

che tutti i componenti del nucleo richiedente:

- sono anagraficamente residenti presso l'alloggio ERP assegnato e lo occupano regolarmente;
- sono cittadini comunitari o cittadini extracomunitari regolarmente soggiornanti in Italia;
- non hanno diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su un immobile ad uso abitativo ubicato nel territorio italiano o all'estero;
 - essere in possesso della Dichiarazione Sostitutiva Unica (ISEE) in corso di validità;
 - non avere procedimenti di annullamento, decadenza e risoluzione del contratto previsti dal Titolo III Capo V della LRT 2/2019 (artt. da 36 a 39);
 - avere i requisiti di permanenza previsti dalla normativa regionale vigente di seguito riportati:
 - situazione economica ISEE inferiore a (€ 36.151,98) : **N.B.** chi dispone di una situazione economica equivalente ISEE superiore al limite della prima fascia del valore ISEE stabilita dalla Regione Toscana per i diversi livelli di partecipazione finanziaria degli utenti ai servizi sanitari, sociosanitari e sociali (€ 36.151,98) non potrà accedere al Bando Mobilità in quanto tale situazione è oggetto di avvio del procedimento di decadenza, art.38, c.3 lett.n).
 - assenza di condanne penali passate in giudicato per delitti non colposi per i quali è prevista la pena detentiva non inferiore a cinque anni ovvero avvenuta esecuzione della relativa pena;
 - assenza di titolarità di diritti di proprietà** o usufrutto, di uso o abitazione **su alloggio adeguato** alle esigenze del nucleo familiare **ubicato ad una distanza pari o inferiore a 50 Km.** dal Comune in cui è presentata la domanda di assegnazione. La distanza si calcola nella tratta stradale più breve applicando i dati ufficiali forniti dall'ACI. L'alloggio è inadeguato alle esigenze del nucleo familiare quando ricorre la situazione di sovraffollamento determinata ai sensi dell'art. 12, comma 8, LRT n. 2/2019 (due o più persone per vano utile);
 - assenza di titolarità di diritti di proprietà**, usufrutto, uso e abitazione su immobili o quote di essi ubicati **su tutto il territorio italiano o all'estero**, ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, **il cui valore complessivo sia superiore a 25.000 euro**, incrementato del 25%, che non siano utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del richiedente. Per gli immobili situati in Italia il valore è determinato applicando i parametri IMU mentre per gli immobili situati all'estero il valore è determinato applicando i parametri IVIE.
 - non avere titolarità di diritti di proprietà in Italia o all'estero assegnate in sede di separazione giudiziale al coniuge; assenza di titolarità pro-quota di diritti reali; il nucleo che – al contrario- possiede diritti di proprietà in Italia o all'estero assegnate in sede di separazione giudiziale al coniuge e/o possiede la titolarità pro-quota di diritti reali dovranno essere in possesso al momento della presentazione della domanda al Bando Mobilità e in sede di verifica dei requisiti, dell'attestazione dell'indisponibilità dell'alloggio; l'indisponibilità dell'alloggio si riferisce all'impossibilità documentata e oggettiva di abitarvi in quanto assegnato al coniuge in sede di separazione o in quanto l'interessato ha sullo stesso soltanto la titolarità di una quota e non ha pertanto la piena e documentata fruibilità; i cittadini di paesi aderenti all'Unione europea (con esclusione dell'Italia) e i cittadini extracomunitari dovranno possedere al momento della presentazione della domanda, la dichiarazione delle autorità del paese di origine, oppure del consolato o ambasciata del paese di origine, in lingua italiana o tradotta in italiano nelle forme di Legge, che attesta l'indisponibilità del bene.
 - non avere disponibilità di un **patrimonio mobiliare superiore a 75.000,00 euro.**
Tale valore si calcola applicando al valore del patrimonio mobiliare dichiarato ai fini ISEE, al lordo delle franchigie di cui al DPCM n. 159/2013, la scala di equivalenza prevista dalla medesima normativa.
 - non avere disponibilità di un patrimonio mobiliare e immobiliare complessivamente superiore a euro 100.000,00;
 - non avere precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di alloggi realizzati con contributi pubblici o finanziamenti agevolati concessi per l'acquisto in qualunque forma dallo Stato o da Enti Pubblici, con esclusione dei casi in cui l'alloggio sia stato espropriato, sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
 - non avere procedimenti di annullamento, decadenza e risoluzione del contratto previsti dal Titolo III Capo V della LRT 2/2019 e successive modifiche e integrazioni;
 - essere in regola con la corresponsione del canone di locazione e delle spese accessorie;
 - non essere inadempienti alle norme contrattuali.

I requisiti di cui sopra debbono essere posseduti da parte del richiedente e da tutti gli altri componenti il nucleo familiare alla data di pubblicazione del Bando, nonché al momento della verifica dei requisiti per il cambio di alloggio.

L'autorizzazione alla mobilità e il conseguente provvedimento dell'Amministrazione Comunale sarà subordinata alla completa verifica dei suddetti requisiti, anche in base ai dati forniti al riguardo da CASA SpA, Ente gestore del Comune di Borgo San Lorenzo.

Titolarità su proprietà immobiliari indisponibili:

Cognome e nome	Titolarità di proprietà assegnata al coniuge in sede giudiziale	Titolarità pro-quota di diritti reali

N.B. Nel caso di proprietà assegnata al coniuge in sede giudiziale è necessario allegare la sentenza del tribunale che legittimi la condizione di indisponibilità.

N.B.I cittadini di paesi aderenti all'**Unione europea** (con esclusione dell'Italia) e **i cittadini extracomunitari (assegnatari ordinari dal 23 aprile 2015)** dovranno possedere sia al momento della presentazione della domanda che in sede di verifica dei requisiti, la dichiarazione delle autorità del paese di origine, oppure del consolato o ambasciata del paese di origine, in lingua italiana o tradotta in italiano nelle forme di Legge, che attestino che tutti i componenti il nucleo familiare non possiedono alloggi nel loro paese;

Ai fini della formazione della prima graduatoria degli aspiranti alla mobilità tra alloggi di E.R.P., dichiara di trovarsi in una o più delle seguenti situazioni:

(N.B. Firmare solo a fianco delle situazioni che si intende dichiarare ed allegare la documentazione comprovante lo stato segnalato, se non sostituibile da autocertificazione o dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)

<p><i>Condizione certificata di invalidità superiore al 66% o handicap permanente e grave (art. 3, comma 3 legge 104/1992) o non autosufficienza e/o patologie gravi e certificate, non sussistenti al momento dell'assegnazione, che in relazione all'alloggio assegnato e/o all'immobile in cui si trova l'alloggio, evidenziano la presenza di barriere architettoniche prima non rilevanti, o altra situazione di disagio abitativo in relazione alla condizione di invalidità o patologia certificata.</i></p> <p>Dichiara che uno o più componenti il nucleo familiare si trovano nella/e seguente/i condizione/i di invalidità o patologia certificata:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>dichiara la presenza delle seguenti barriere architettoniche nell'alloggio assegnato o nell'immobile in cui si trova l'alloggio (presenza di scale, assenza di ascensore, ecc.):</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>(firma)</p> <hr/> <p>(allega certificato invalidità o altra certificazione sanitaria)</p>
<p><i>Condizione certificata di invalidità superiore al 66% o handicap permanente e grave (art. 3, comma 3 legge 104/1992) o non autosufficienza e/o patologie gravi e certificate, non sussistenti al momento dell'assegnazione, per avvicinamento a luogo di cura.</i></p> <p>Dichiara che uno o più componenti il nucleo familiare si trovano nella/e seguente/i condizione/i di invalidità o patologia certificata:</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	

<p>dichiara che la zona ove si trova il luogo di cura a cui desidera avvicinarsi è la seguente:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>(firma)</p> <hr/> <p>(allega certificato invalidità o altra certificazione sanitaria)</p>
<p><i>Situazioni di sottoutilizzo sulla base dei criteri indicati all'art. 20, comma 7, della L. R.n. 2/2019 o di sovraffollamento determinato nel rispetto degli standard abitativi di cui all'art. 20 comma 6 della L. R. n. 2/2019.</i></p> <p>Dichiara che: il proprio nucleo familiare è costituito da n. ____ componenti, oltre n. ____ coabitanti per finalità assistenziali;</p> <p>il proprio alloggio è costituito da n. ____ vani di superficie pari o superiore a mq 15 (compresa la cucina), n. ____ vani di superficie pari o superiore a mq. 9 ed inferiore a mq. 14 e n. ____ di superficie pari o superiore a mq 28.</p>	<p>(firma)</p>
<p><i>Ragioni di sicurezza ed incolumità personali o familiari accertate dalle autorità competenti in materia.</i></p> <p>Dichiara di trovarsi nella seguente condizione che pone a rischio la propria sicurezza ed incolumità personale o familiare:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>accertata dalla seguente autorità competente:</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>(firma)</p> <hr/> <p>(allega eventuale documentazione comprovante la condizione dichiarata)</p>
<p><i>Condizioni diverse da quelle indicate ai punti precedenti.</i></p> <p>Dichiara di trovarsi, nell'alloggio assegnato, nella seguente condizione di disagio abitativo:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>di essere interessato al trasferimento in altro alloggio avente, al fine di risolvere il disagio abitativo sopra segnalato, le seguenti caratteristiche:</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>(firma)</p> <hr/> <p>(allega eventuale documentazione)</p>

_____ di essere inserito nell'elenco dei cambi consensuali di alloggi del patrimonio di edilizia residenziale pubblica, ai sensi della LRT 96/96 e successive modifiche e integrazioni. In applicazione del Programma Mobilità p.2 c.u ex del.n.138/2017: _____ _____ _____	comprovante la condizione dichiarata) (firma)
	(allega eventuale documentazione comprovante la condizione dichiarata)

DICHIARAZIONI FINALI

Il richiedente dichiara di essere consapevole che:

- l'inadempienza alle norme contrattuali e ai pagamenti del canone e servizi relativi all'alloggio assegnato è causa di improcedibilità della domanda;
- il rifiuto di un alloggio idoneo proposto dal Comune comporta l'improcedibilità della domanda (art.20 c.3 L.R. n.2/2019).

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003 i dati personali raccolti con le domande presentate ai sensi del presente Bando saranno trattati con strumenti informatici ed utilizzati nell'ambito del procedimento per l'erogazione dell'intervento secondo quanto previsto dalla normativa. Tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza.

L'utilizzo dei dati richiesti ha come finalità quella connessa alla gestione della procedura per l'erogazione dell'intervento ai sensi del presente Bando e pertanto il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio.

Il titolare del trattamento è il Comune di Borgo San Lorenzo. I dati di contatto del titolare del trattamento e del responsabile della protezione dati sono pubblicati nel sito internet istituzionale dell'Ente al seguente link: <http://www.comune.borgo-san-lorenzo.fi.it/privacy-regolamento-ue-2016679-rgpd> e sono inoltre disponibili presso l'Ufficio Segreteria Generale del Comune di Borgo San Lorenzo. Potranno venire a conoscenza dei dati personali i dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo, i quali agiscono in qualità di responsabili o addetti al trattamento. L'interessato al trattamento dei dati potrà esercitare i diritti previsti all'art. 12 e seguenti del Regolamento UE n. 2016/679, nonché il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali ai sensi dell'art. 77.

Il Responsabile del Trattamento dei dati è individuato nel Responsabile Staff Segreteria e Organi di Governo Dr.Emanuele Cosmi.

ALLEGATI

Il sottoscritto dichiara di **allegare** alla presente domanda:

- il seguente **documento di identità (OBBLIGATORIO)**:

Luogo data

FIRMA _____